



Územný plán obce  
**ŠTIAVNIČKA**

Zmeny a doplnky č.3

Textová časť

**OBSAH DOKUMENTÁCIE :**

<b>A. TEXTOVÁ ČASŤ</b> .....	3
A.1. . ZÁKLADNÉ ÚDAJE.....	3
A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši.....	3
A.1.1.4. Hlavné dôvody a ciele riešenia zmien a doplnkov územného plánu .....	3
A.1.2. Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií, použité podklady.....	3
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním.....	4
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....	5
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	5
A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia .....	5
A.2.1.2. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zón .....	5
A.2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia záväzných častí územného plánu regiónu.....	5
A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce....	6
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia .....	6
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania .....	6
A.2.6. Návrh funkčného využitia obce s určením prevládajúcich funkcií území.....	6
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou výroby a rekreácie .....	6
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia.....	6
A.2.9 Vymedzenie chránených pásiem a chránených území.....	7
A.2.10 Návrh na riešenie záujmov ochrany štátu, požiarnej ochrany.....	7
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	7
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia.....	7
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie .....	11
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu .....	13
A.2.16. Vyhodnotenie stavebných a iných zámerov navrhovaných na poľnohospodárskej pôde .....	13
A.2.17. Návrh záväznej časti .....	15
A3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE.....	20
A4 DOKLADOVÁ ČASŤ... ..	21

**B. GRAFICKÁ ČASŤ**

Grafická časť je vypracovaná ako samostatná príloha vo forme samostatných priesvitných náložiek k pôvodným výkresom :

č. výk.	názov	mierka
1	Širšie vzťahy	M 1 : 50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia	M 1 : 10 000
2a	Základná urbanistická koncepcia	M 1 : 2 000
2b	Základná urbanistická koncepcia – verejnoprospešné stavby	M 1 : 2 000
3	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1 : 2 000
4	Výkres riešenia verejného technického vybavenia - mapa regulatívov	M 1 : 2 000
5	Ochrana prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES	M 1 : 10 000
6	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP	M 1 : 2 000

## A. TEXTOVÁ ČASŤ

### A1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

#### A1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy ktoré územný plán rieši

##### A1.1.1. Údaje o dôvodoch obstarania ÚPD

*Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:*

*Zmeny a doplnky č. 3 sú spracované v súlade s §17 vyhláškou č. 55/2001 Z.z. , grafická časť je spracovaná formou náložiek na výkresy územného plánu ÚPN O Štiavnička (výrezy).*

*V textovej časti dokumentácie Územný plán obce Štiavnička, Zmeny a doplnky č. 3 je označenie a pomenovanie jednotlivých kapitol spracované a zoradené v súlade s platným územným plánom obce a vyhl. MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.*

*Text, ktorý sa mení alebo vypúšťa je preškrtnutý: aaaaaa, doplnený text je kurzívou aaaaa  
Text, ktorý je uvedený v platnom ÚPN a nemení sa je tenkým kolmým písmom.*

##### A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

*Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:*

*Názov dokumentácie:*

*Územný plán obce Štiavnička, Zmeny a doplnky č.3*

*Obstarávateľ dokumentácie:*

*Obec Štiavnička v zastúpení starostom Ladislavom Zvarom prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - Ing. arch. Beátou Mikušovou.*

*Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie :*

*Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Katarína Konfálová*

*Urbanizmus: Ing. arch. Katarína Konfálová, Ing. arch. Peter Krajč*

*Doprava: Ing. Roman Tiso*

*Životné prostredie: Ing. arch. Katarína Konfálová*

*Poľnohospodárska pôda: Ing. arch. Peter Krajč*

##### A.1.1.4. Hlavné dôvody a ciele riešenia zmien a doplnkov územného plánu

*Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:*

- *Územný plán obce Štiavnička, Zmeny a doplnky č. 3, je obstarávaný na základe uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým boli odsúhlasené požiadavky obce. Predmetom riešenia je zapracovanie pripravovanej stavby „ Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR. (Spracovateľ dokumentácie Amberg Engineering Slovakia, s.r.o. rok 11/2019).*
- *Hlavným cieľom riešenia je prehodnotenie – úprava trasy navrhovanej rýchlostnej cesty R1,*
- *Posúdenie celkového vplyvu navrhovanej trasy rýchlostnej cesty R1 na životné prostredie.*

##### A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady

*Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:*

Obec Štiavnička má platný územný plán spracovaný v roku 2007 ,Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN O z r.2013 a Zmeny a doplnky č.2 ÚPN O r. 2018. Zámer spracovania ZaD č. 3 Štiavnička bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č.27-4/2020 dňa 3.09.2020 a spresnené na pracovných rokovaníach počas spracovania územnoplánovacej dokumentácie.

Územia riešené ZaD č. 1 a ZaD č.2 sa nedotýkajú územia riešeného týmito ZaD č.3.

Podklady použité pri spracovaní tejto dokumentácie:

a) schválená územnoplánovacia dokumentácia, vzťahujúca sa k riešenému územiu

- ÚPN O Štiavnička(10/2007) – Ing. arch. Eugen Lakoščík, autorizovaný architekt, Veterná 6/6,Ružomberok
- ÚPN O Štiavnička , Zmena a doplnok č. 1 (9/2012) - Ing. arch. Eugen Lakoščík, autorizovaný architekt, Veterná 6/6,Ružomberok
- ÚPN O Štiavnička , Zmena a doplnok č. 2 (9/2018) - Ing. arch. Eugen Lakoščík, autorizovaný architekt, Veterná 6/6,Ružomberok
- ZS EIA č.387/2020-1.7/RC-R zo dňa 7/2020
- DUR „ Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR. (Spracovateľ dokumentácie Amberg Engineering Slovakia, s.r.o. rok 11/2019).
- Metodické usmernenie MDV SR, Sekcie výstavby, odboru územného plánovania č.27952/2020/SV-79005 zo dňa 15.10.2020.
- Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja (Združenie „VÚC Žilina“, 1998, m 1: 50000); záväzná časť ÚPN VÚC Žilinského kraja bola vyhlásená nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998
- Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.1 (Ing.arch. Marián Pivarčí, Ing.arch. Pavel Kropitz, 2005). Záväzná časť ÚPN VÚC Žilinský kraj zmeny a doplnky bola vyhlásená všeobecne záväzným Nariadením Žilinského samosprávneho kraja č. 6/2005 o záväzných častiach zmien a doplnkov ÚPN VÚC Žilinský kraj.
- Zmeny a doplnky č.2 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Dodatkom č.1 k VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 04.09.2006
- Zmeny a doplnky č.3 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 17/2009 zo dňa 17.03.2009
- Zmeny a doplnky č.4 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 26/2011 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011
- Zmeny a doplnky č.5 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 49/2018 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 19.03.2018.

b) konzultácie s predstaviteľmi obce a potencionálnymi investormi

c) údaje o bonite (kvalite) poľnohospodárskej pôdy

d) súpis parciel katastra nehnuteľností

e) mapové podklady v mierke 1:50 000, 1:10 000, 1:5 000, 1:2 000, 1:1000

### A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

#### A.1.3.2. Zhodnotenie súladu so zadaním

Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Štiavnička sú vypracované na základe požiadaviek obce, v súlade so Zadaním pre spracovanie územného plánu, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom UZN č. 5/2006, zo dňa 26.2.2006.

## A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

### A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a záujmového územia a jeho geografický opis

#### A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia

*Dopĺňa sa do kapitoly:*

*Zmeny a doplnky č.3 riešia severnú časť katastra obce Štiavnička vymedzenú vo grafickej časti ÚPN hranicou riešeného územia (výkresy č. 1, 2, 2a, 2b, 3, 4, 5.). Riešené územie tvorí obvod stavby rýchlostnej komunikácie R1 a križovatky s cestou I/18 nachádzajúci sa v katastri obce Štiavnička.*

*Riešené územie je spracované v mierke hlavných výkresov 1:10 000 a 1:2000. Širšie vzťahy sú dokumentované v mierke 1:50000.*

*Riešené územie ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička zasahuje zóny vymedzené v platnom ÚPN –O :*

I. Zastavané územie obce súčasné i navrhované na úpravu je označené ako zóna :

U1 obytná zástavba, pôvodná

U2 obytná zástavba, nová

U3 výrobná, obchodná, skladová zástavba, významný dopravný koridor

U4 športový areál

U5 centrum občianskej vybavenosti

U6 LDCH

U7 areál Mondy SCP, významný dopravný koridor

U8 obchodno-výrobná zóna - súčasná + rozšírenie, významný dopravný koridor

Z1 cintorín

O1 orná pôda, záhumienky v zastavanom území

O2 orná pôda, záhumienky v zastavanom území

v časti zóny je zmena funkcie určená na zástavbu IBV

U9 – pre významné dopravné koridory (D).

*Regulovaný priestor č.1 ,16,17 sa znižuje o novú zónu U9 – určenú pre významné dopravné koridory (D).*

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti.*

### A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia záväzných častí územného plánu regiónu

- Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja (Združenie „VÚC Žilina“, 1998, m 1: 50000); záväzná časť ÚPN VÚC Žilinského kraja bola vyhlásená nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998
- Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.1 (Ing.arch. Marián Pivarčí, Ing.arch. Pavel Kropitz, 2005). Záväzná časť ÚPN VÚC Žilinský kraj zmeny a doplnky bola vyhlásená všeobecne záväzným Nariadením Žilinského samosprávneho kraja č. 6/2005 o záväzných častiach zmien a doplnkov ÚPN VÚC Žilinský kraj.
- Zmeny a doplnky č.2 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Dodatkom č.1 k VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 04.09.2006
- Zmeny a doplnky č.3 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 17/2009 zo dňa 17.03.2009
- Zmeny a doplnky č.4 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 26/2011 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011

- Zmeny a doplnky č.5 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 49/2018 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 19.03.2018.

### **A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce**

*Ostáva nezmenené .*

### **A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia**

*Ostáva nezmenené*

### **A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania**

Obec Štiavnička vytvára kompaktnú polyfunkčnú urbanistickú štruktúru s jednotnou mierkou.

*Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:*

*Zmeny a doplnky č3 ÚPN-O Štiavnička riešia zapracovanie pripravovaného investičného zámeru „Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – križovatka I/18“ v dotknutom administratívnom území obce Štiavnička na základe dokumentácie pre územné rozhodnutie. Poloha navrhovanej komunikácie R1 a križovatky (Ružomberok východ) zásadne neovplyvní pôvodne navrhovanú urbanistickú koncepciu rozvoja obce. Negatívne dopady (hluk) sú riešené protihlukovou stenou na oboch stranách R1.*

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.*

### **A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného územia zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia**

*Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Štiavnička sú vypracované na základe požiadavky o zmenu jeho súčasného využitia a doplnenie novej funkcie, ktoré súvisia nadradenou cestnou dopravou.*

*Dopĺňa sa do kapitoly nová funkcia :*

*Významné dopravné koridory (D) – trasu rýchlostnej komunikácie R1 a križovatky s cestou I/18.*

### **A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby, rekreácie**

#### **A.2.7.1. Bývanie a občianska vybavenosť**

*Ostáva v platnosti bez zmeny.*

#### **A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia**

Hranica zastavaného územia obce je určená k dátumu 1.1.1990. Vymedzenie zastavaného územia bolo prevzaté z pôvodného územného plánu.

*Dopĺňa sa do kapitoly:*

*Zmenami a doplnkami č3 zastavané územie sa nerozširuje oproti ÚPN- O Štiavnička, ZaD č.1 a ZaDč.2.*

### **A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov**

*Dopĺňa sa do kapitoly:*

#### Dotknuté ochranné pásma

V dotknutom území sú vedené trasy rôznych dopravných systémov. V území nachádzajú cesty I. triedy (I/59 a I/18), cesty III. tried, miestne komunikácie a letisko Ružomberok.

V území dotknutom výstavbou rýchlostnej cesty a s ňou súvisiacich ďalších komunikácií a stavebných objektov bude potrebné rešpektovať tieto ochranné a bezpečnostné pásma :

- diaľnica a rýchlostná cesta (od osi vozovky príslušného jazdného pásu) 100 m;
- cesty (od osi vozovky)
  - I. triedy 50 m;
  - II. triedy 25 m;
  - III. triedy 20m.

Z ochranných pásiem letiska Ružomberok vyplývajú pre k.ú. obce Štiavnička nasledovné zákazy a obmedzenia :

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a porastov, ktoré je stanovené :

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 514,2 – 541,9 m n.m. Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 2,5% /1:40/ v smere od letiska);
- ochranným pásmom prechodových plôch (priestory vymedzené horizontálnym priemetom ochranných pásiem) s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 516,1 – 535,0 m n.m. Bpv a 524,0 – 535,0 m n.m. (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 14,3% /1:7/ v smere od letiska),
- ochranným pásmom vodorovnej roviny (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma) s obmedzujúcou výškou objektov v úrovni nadmorskej výšky 535,0 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma) s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 535,0 – 563,0 m n.m. Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 4% /1:25/ v smere od letiska).

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou v konkrétnom bode je výška stanovená OP s nižšou hodnotou.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené :

- OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám
- OP s obmedzením stavieb a vzdušných vední VN a VVN
- vonkajšie ornitologické OP

*Ostatné ustanovenia kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.*

### **A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany**

*Ostáva v platnosti bez zmeny.*

### **A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení**

*Ostáva v platnosti bez zmeny.*

### **A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia**

#### **A.2.12.1. Doprava**

*Dopĺňa sa do kapitoly nová podkapitola A2.12.1.2 Cestná doprava.*

#### **A.2.12.1.2 Cestná doprava**

Zmeny a doplnku č. 3 ÚPN-O Štiavnička riešia, zapracovanie pripravovaného investičného zámeru „Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – križovatka I/18“ v dotknutom administratívnom území obce Štiavnička na základe dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Predmetná stavba rýchlostnej cesty R1 je v súlade so stratégiou rozvoja Slovenska. Súlad s medzinárodnými zmluvami a inými dokumentmi, ktorými je SR viazaná zabezpečuje Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len MDVRR SR). Predmetná stavba rýchlostnej cesty R1 je v súlade s koncepciou územného rozvoja Slovenska (KURS) a s koncepciou rozvoja cestnej a diaľničnej siete SR.

#### Zdôvodnenie stavby a jej umiestnenie

Trasa „Rýchlostnej cesty R1 Ružomberok, juh – križovatka I/18“ prechádza severozápadným okrajom katastrálneho územia obce Štiavnička a stáva sa ďalším limitom stavebného rozvoja obce.

Z hľadiska širších súvislostí riešenia je návrh vedenia trasy rýchlostnej cesty R1 v úseku Ružomberok, juh – križovatka I/18 technicky, ekonomicky a environmentálne najvhodnejší. Jedná sa o predposledný úsek rýchlostnej cesty R1 pred jej napojením sa na diaľnicu D1 Hubová – Ivachnová. Výstavbou tohto úseku dôjde k odľahčeniu cesty I/59 v úseku Biely Potok – Ružomberok-centrum.

Predmetný úsek rýchlostnej cesty R1 je v súlade so schváleným Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 (schválený uznesením vlády SR č. 311/2014 dňa 25.6.2014). Doplnok č. 1 Nového projektu výstavby diaľnic a rýchlostných ciest definoval predĺženie trasy rýchlostnej cesty R1 Trnava – Nitra – Žarnovica – Žiar nad Hronom – Zvolen – Banská Bystrica o nový úsek Banská Bystrica – Slovenská Ľupča – Ružomberok (pripojenie na diaľnicu D1), celková dĺžka R1 Trnava – Ružomberok (pripojenie na diaľnicu D1) po jeho doplnení bude 216,3 km.

Z nadradenej cestnej siete prechádzajú mestom Ružomberok dve významné cesty, ktoré tvoria nosný prvok cestnej komunikačnej siete. Sú to cesty prvej triedy I/18 a I/59, obe medzinárodného významu. Cesta I/18 je vedená údolím rieky Váh a sprostredkuje mestu spojenie v smere východ – západ (Žilina – Liptovský Mikuláš) a cesta I/59 v smere sever – juh (Dolný Kubín – Banská Bystrica). Tento dopravný uzol tvorí hlavnú dopravnú záťaž v meste a zabezpečuje dopravné spojenie všetkých hlavných smerov.

Účelom výstavby ťahu rýchlostnej cesty R1 je vybudovanie kapacitnej, smerovo rozdelenej štvorpruhovej komunikácie, v optimálnej trase z hľadiska plynulej a bezpečnej dopravy, ako aj z hľadiska vplyvu výstavby a prevádzky rýchlostnej cesty na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Rýchlostná cesta v projektovanom úseku zabezpečí predovšetkým odľahčenie cesty I/59 o tranzitnú dopravu a vytvorí predpoklady pre intenzívny ekonomický rozvoj územia a prijateľné životné prostredie pre obyvateľov mesta Ružomberok a dotknutých obcí.

#### Stručný popis riešenia

Rýchlostná cesta R1 je situovaná po pravej strane existujúcej cesty I/59 vo východnej časti mesta Ružomberok a je z veľkej časti vedená mimo zastavané územie obcí a mesta. Začiatok úseku trasy rýchlostnej cesty je v km 21,000, kde sa napája na existujúcu komunikáciu I/59 mimoúrovňovou križovatkou Ružomberok, juh v mestskej časti Biely Potok. Koniec úseku je v km 25,775, kde sa napája na existujúcu cestu I/18 mimoúrovňovou križovatkou Ružomberok, východ (po pravej strane potoka Štiavničanka). Rýchlostná cesta v projektovanom úseku zabezpečí predovšetkým odľahčenie cesty I/59 o tranzitnú dopravu a vytvorí predpoklady pre intenzívny ekonomický rozvoj územia a prijateľné životné prostredie pre obyvateľov mesta Ružomberok a dotknutých obcí. Celková dĺžka trasy rýchlostnej cesty v projektovanom úseku je 4775 m. Rýchlostná cesta je navrhnutá v kategórii R24,50/80. Smerové vedenie rešpektuje požiadavky STN 73 6101 pre danú kategóriu a návrhovú rýchlosť. Výškové vedenie spĺňa požiadavky STN 73 6101, rešpektuje konfiguráciu terénu a rešpektuje výškové vedenie predchádzajúceho úseku stavby rýchlostnej cesty R1 a nasledujúceho úseku stavby „Križovatka I/18 – Križovatka D1“.

Trasa rýchlostnej cesty R1 prešla procesom EIA podľa zákona č.24/2006 Z. z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a bol vybratý výhodnejší variant z hľadiska ekonomického (nižšie náklady na výstavbu aj prevádzku) aj dopravného.

Stavba rýchlostnej cesty R1 zasahuje do katastrálneho územia Štiavnička jej trasa je znázornená v grafickej časti ZaD č.3 .

Trasa rýchlostnej cesty R1 je vedená v blízkosti existujúcej zástavby obce Štiavnička v nasledujúcom úseku : - km 24,9 až 25,4 R1 (zástavby obce Štiavnička – obytná zástavba, vľavo priemyselná zóna so sídlami veľkých podnikov).

Ochrana zastavaného územia pred hlukom z premávky je riešená protihlukovými clonami.



Územím stavby rýchlostnej cesty R1 v k.ú. preteká potok Štiavničanka premostený objektmi . (zoznam stavebných objektov je uvedený v A.3. dopĺňujúce údaje.)

#### Križovatka Ružomberok východ

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1, bude vybudovaná mimoúrovňová križovatka Ružomberok, východ s cestou I/18. Križovatka bude pozostávať z vetiev B1 - B10. Na návrh tvaru križovatky výrazne vplývalo trasovanie rýchlostnej cesty v koridore medzi cestou I/18, potokom Štiavničanka a trasovanie nasledujúceho úseku rýchlostnej cesty v koridore cesty I/18. Medzi ďalšie obmedzenia návrhu križovatky patrilo križovanie s potokom Štiavničanky a letový okruh Letiska Lisková/Ružomberok. Do mimoúrovňovej križovatky bolo potrebné napojiť vetvy rýchlostnej cesty, cestu I/18 a napojenie areálu Mondi SCP, ktorý je v súčasnosti napojený na cestu I/18. Po návrhu a posúdení viacerých možností riešenia mimoúrovňovej križovatky bol zvolený návrh kosodĺžnikovej križovatky, ktorý priestorovo a kapacitne spĺňa požiadavky noriem. Vetvy rýchlostnej cesty budú napojené do turbo – okružných križovatiek (TOK), ktoré sú vzájomne prepojené štvorpruhovou, smerovo rozdelenou komunikáciou. Táto komunikácia prechádza popod rýchlostnú cestu R1, ktorá je vedená na mostnom objekte. Do severnej TOK je napojená preložka cesty I/18 a miestna komunikácia, ktorou bude napojený areál Mondi SCP. V rámci návrhu je riešené dočasné prepojenie s cestou I/18 do doby výstavby nasledujúceho úseku rýchlostnej cesty.

Popis vetiev križovatky Ružomberok, východ :

- vetva B1 bude vedená z R1 v smere z Banskej Bystrice na okružnú križovatku (vetva B10). Vetva B1 bude jednosmerná;
- vetva B2 bude vedená z vetvy B10 (Turbo okružná križovatka) na R1 v smere na Liptovský Mikuláš. Vetva B2 bude jednosmerná;
- vetva B3 bude vedená z R1 v smere z Liptovského Mikuláša na okružnú križovatku (SO 105-00). Vetva B3 bude jednosmerná;
- vetva B4 bude vedená z vetvy B9 (SO 105-00) na R1 v smere na Banskú Bystricu. Vetva B4 bude jednosmerná;
- vetva B5 bude vedená z vetvy B10 (Turbo-okružná križovatka) v smere na vetvu B9 (Turbo-okružná križovatka SO 105-00). Vetva B5 bude obojsmerná štvorpruhová komunikácia kategórie MZ 19/50, oddelená betónovým zvodidlom;
- vetva B6 bude vedená z existujúcej cesty I/18 smerom na vetvu B9 (Turbo-okružná križovatka). Vetva B6 bude obojsmerná štvorpruhová komunikácia kategórie MZ 21,5/50, oddelená vodorovným značením;
- vetva B7 - v dôsledku výstavby križovatky Ružomberok, východ na rýchlostnej ceste R1 a úpravy komunikácie I/18 je potrebné preložiť napojenie areálu Mondi SCP. Cesta je navrhovaná v kategórii MO8,0/30. Miestna komunikácia bude vedená z turbo-okružnej križovatky smerom do areálu, kde sa napojí na jestvujúcu spevnenú plochu. Z dôvodu nového miesta areálu Mondi SCP bude potrebné upraviť vstup do areálu;
- vetva B8 – prepojenie komunikácie I/18 a vetvy B4;
- vetva B9 predstavuje Turbo-okružnú križovatku sever;
- vetva B10 predstavuje Turbo-okružnú križovatku juh.

Do katastrálneho územia obce Štiavnička zasahujú vetvy : B1, B2, B10, B4, B5, R1, vrátane objektov súvisiacich s ich realizáciou

Úsek cesty I/18 , ktorého poloha bola v kolízii s potrebami výstavby rýchlostnej cesty R1 bol zrušený a preložený do novej polohy v zmysle predchádzajúceho textu.

#### **A.2.12.2. Vodné hospodárstvo**

Dopĺňa sa do kapitoly:

#### **3. Vodovod**

Na koniec kapitoly sa dopĺňa nasledovný text:

*V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky vodovodu:*

*Preložka vodovodu PE, DN 150 v km 25,400 R1*

*Preložka vodovodu LT, DN 250 v križovatke Ružomberok, východ*

*Uvedené preložky nebudú mať dopad na zásobovanie obce pitnou vodou. Trasy prekládok sú schématicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.*

#### **4. Kanalizácia**

*Na koniec kapitoly sa dopĺňa nasledovný text:*

*V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky a úpravy kanalizácie :*

*Úprava kanalizácie DN 400 v km 25,040 R1*

*Preložka kanalizácie DN 300 v križovatke Ružomberok, východ*

*Úprava kanalizácie DN 300 v križovatke Ružomberok, východ*

*Uvedené stavby nebudú mať dopad na odkanalizovanie obce. Trasy prekládok sú schématicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.*

*Všetky úseky kanalizácie, ktorých poloha bola v kolízii s potrebami výstavby rýchlostnej cesty R1 boli zrušené a preložené do novej polohy v zmysle predchádzajúceho textu.*

*Ostatné časti kapitoly sa nemenia.*

#### **A.2.12.3. Energetika**

##### **Zásobovanie elektrickou energiou:**

*Na koniec kapitoly sa dopĺňa nasledovný text:*

*V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky a úpravy vedení vysokého napätia :*

*Preložka vedenia VVN 2x110 kV č 7207/7208 v km 25,000 R1 2214*

*Preložka VN vzdušného vedenia č.209 v km 24,309 až km 24,679 R1 2214*

*Preložka VN vzdušného vedenia č.267 v km 23,988 až km 24,706 R1 2214*

*Preložka VN prepoja z vedenia č.267 v km 24,819 R1 2214*

*Preložka VN vzdušnej odbočky z vedenia č.167 v km 24,820 R1 2214*

*Preložka VN vzdušného vedenia č.198 v km 23,994 až km 24,664 R1 2214*

*Preložka VN vzdušného vedenia č.167 v km 24,983 až km 25,900 R1 2214*

*Preložka VN prípojky z v.č.167 pre trafostanicu 190/ts/995 v km 24,960 R1 2214*

*Preložka VN vzdušného vedenia č.190 v km 25,006 až km 25,900 R1 2214*

*Preložka VN prípojky z v.č.190 pre trafostanicu 190/ts/995 v km 24,967 R12214*

*Preložka VN prípojky z v.č.167 pre trafostanicu L.stiavnicka\_obec.2 v km 24,943 R1 2214*

*Preložka VN káblovej prípojky z v.č.167 do trafostanice L.stiavnicka\_Váhostav v km 25,160 R1 2214*

*Preložka VN prípojky z v.č.167 do trafostanice L.stiavnicka\_Mäsiar v km 25,239 R1 2214*

*Trasy najdôležitejších prekládok sú schématicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.*

*Všetky úseky VVN a VN vedení, ktorých poloha bola v kolízii s potrebami výstavby rýchlostnej cesty R1 boli zrušené a preložené do novej polohy v zmysle predchádzajúceho textu. (viď grafická časť).*

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.*

##### **Telekomunikácie:**

*Na koniec kapitoly sa dopĺňa nasledovný text :*

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky a úpravy telekomunikačných káblov:

Preložka OK Orange v km 24,800 - 25,860 2224

Preložka OK Mesta Ružomberok v km 24,800 - 25,860 2224

Preložka OK Energotel v km 25,380 - 25,970 2224

Preložka OK Slovak Telekom v km 25,380 - 25,970 2224

Preložka metalického kábla Slovak Telekom v km 25,450 - 25,970 2224

Preložka OK Slovak Telekom v križovatke Ružomberok, východ 2224

Trasy najdôležitejších prekládok sú schématicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.

Ostáva v platnosti bez zmeny

### **Zásobovanie teplom**

Ostáva v platnosti bez zmeny

### **Zásobovanie plynom**

Dopĺňa sa do kapitoly:

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky a úpravy plynovodov:

Preložka STL plynovodu 225 LPE v km 24,800 2211

Preložka STL plynovodu 225 LPE v km 25,000 - 25,775 2211

Preložka STL plynovodu 90 LPE v km 25,160 2211

V ZaD č.3 boli v rámci riešeného územia aktualizované niektoré trasy existujúcich plynovodov na základe podkladov SPP-distribučná, a.s. (viď grafická časť)

Všetky úseky plynovodov, ktorých poloha bola v kolízii s potrebami výstavby rýchlostnej cesty R1 boli zrušené a preložené do novej polohy v zmysle predchádzajúceho textu. (viď grafická časť).

Trasy najdôležitejších prekládok sú schématicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.

#### **A.2.13. Konceptia starostlivosti o životné prostredie, hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie**

##### **A.2.13.7. Návrh zásad a opatrení pre nakladanie s odpadmi (konceptia zberu, triedenia, využívania, úpravy a zneškodňovania odpadov)**

Likvidáciu odpadu zabezpečujú v zmysle zmluvy a programu odpadového hospodárstva Technické služby mesta Ružomberok na skládke mimo územia obce. Málo efektívny však je separovaný zber a najmä zber niektorých problémových odpadov ako sú žiarivky, suché galvanické články, elektronika lieky a pod. Preto je nutné zabezpečiť vhodné podmienky na zber nebezpečných odpadov a zvýšiť disciplínu obyvateľov pri separácii odpadov.

V spolupráci s obcou Ludrová a Liptovská Štiavnička je nutné aktualizovať plán odpadového hospodárstva na ďalšie obdobie.

Obsah kapitoly uvedený v schválenom územnom pláne obce Štiavnička sa mení a dopĺňa sa o novú podkapitolu A2.13.8.

##### **A.2.13.8. Opatrenia zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky klímy**

a) Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:

- koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
- zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v

*zastavaných centrách miest,*

- *zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,*
- *podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,*
- *zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam,*
- *vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov v mestách Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,*
- *zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,*
- *vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny.*

*b) Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:*

- *zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí,*
- *zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,*
- *zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,*
- *zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.*

*c) Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:*

- *podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,*
- *zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,*
- *v menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd,*
- *v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,*
- *samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.*

*d) Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:*

- *v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy prírody blízkyh lesov, resp. prirodzených lesov,*
- *zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,*
- *zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí,*
- *zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,*
- *zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,*
- *v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,*
- *usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,*

- zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.

#### **A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov**

*Ostáva v platnosti bez zmeny*

#### **A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

*Ostáva v platnosti bez zmeny*

#### **A.2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely**

*Dopĺňa sa do kapitoly:*

*V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička dôjde k zásahom do poľnohospodársky využívaných pozemkov.*

*Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*

*Pre spracovanie záberov pôdy boli použité podklady z pôvodného ÚPN a zámer výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ z DÚR.*

Riešená lokalita sa nachádza na pôdotvorných substrátoch tvorených druhmi pôdy:

- |    |     |   |
|----|-----|---|
| 14 | FM  | - fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké             |
| 63 | KMm | - kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, |

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín :

- 5 – 0863312
- 7 – 0814062

##### **A.2.16.1. Vyhodnotenie záberov PP**

*Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je vypracovaný v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č.508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a požiadaviek dotýkajúcich sa ochrany PP ustanovených v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády SR č.58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.*

*Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v jednej lokalite čo je zdokumentované v tabuľke – Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.*

*Celková výmera lokality v ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička je 7,05 ha. Z toho 4,81 ha predstavuje záber poľnohospodárskej pôdy.*

*Dopĺňa sa jedna nová lokalita:*

**LOKALITA č. 23 :** pozemok v severnej časti katastra obce,  
Súčasný využitie druh: orná pôda, zastavané plochy, vodné plochy

*BPEJ/skupina: 0863312/5, 0814062/7*

<i>celková výmera lokality</i>	<i>7,05 ha</i>
<i>celková výmera na vyňatie PP</i>	<i>4,18 ha</i>
<i>celková výmera na vyňatie mimo zast.územia</i>	<i>4,18 ha</i>

Tabuľka p.2.16..1 Prehľad riešených lokalít a ich funkčné zameranie

Označenie záberu	Funkčné využitie	Poznámky
23	<i>zámer výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ</i>	

Tabuľka p.2.16.2 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Lokalita číslo	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívatel' poľnohosp. pôdy	
				celkom v ha	z toho				
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok v ha			Najkvalitnejší a PP v ha
23	Štiavnička	<i>Rýchlostná cesta R1, križovatka s I/18 a stavby vyvolané realizáciou</i>	7,05	4,81	0863312/5	3,95	3,95	meliorácie	SO
					0814062/7	0,86	0,86		SO
<b>Celkom lok.</b>			<b>7,05</b>	<b>4,81</b>		<b>4,81</b>			

Vysvetlivky: SO - súkromné osoby

Poznámka: Označenie lokalít je definované tak aby z číslovania bolo jasné v ktorých Zmenách a doplnkoch bol záber riešený. Hrubo vyznačené BPEJ patria do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy

Obsah kapitoly uvedený v schválenom územnom pláne obce Štiavnička sa mení a dopĺňa sa o novú podkapitolu A2.16.2.

#### A.2.16.2. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda

Nariadením vlády SR č. 58/2013 z 13. marca 2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa niektoré pôdy preradili do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Z dotknutých pôd sú v katastri obce Štiavnička tieto BPEJ: 0802032 0811002 **0814062** 0863212 0863312. Hrubo vyznačené BPEJ sú predmetom záujmu budúceho odňatia poľnohospodárskej pôdy vrámci ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička.

Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z plošnej výmery lokalít riešených v ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička patrí **4,81 ha**.

#### A.2.16.3. Zdôvodnenie záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy

Obec Štiavnička je vidiecke sídlo určené pre bývanie, rekreačné využitie a poľnohospodársku výrobu. Susedí s katastrom okresného mesta Ružomberok a vzhľadom na jeho strategickú polohu z hľadiska dopravných väzieb nedá sa nájsť primerane efektívne, finančne a ekologicky výhodnejšie umiestnenie rýchlostnej cesty R1 a s tým súvisiacej križovatky z cestou I/18.

#### A.2.16.5. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na lesnej pôde

V riešenom území v rámci katastra obce Štiavnička sa neuvažuje o nových zámeroch na lesnej pôde.

**A.2.17. Návrh záväznej časti**

ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička budú po schválení slúžiť obci ako záväzný dokument pre riadenie výstavby a investičnej činnosti v riešenej lokalite obce. Záväzná časť územného plánu je z dôvodu formálnej kontinuity na následné všeobecné záväzné nariadenie (ďalej VZN) obce spracovaná v členení na časť - článok - odsek - písmeno. Návrh VZN je spracovaný formou doplnenia textu vzťahujúceho sa k riešenému územiu alebo vypustením alebo zmenou pôvodného textu.

Text, ktorý sa mení alebo vypúšťa je preškrtnutý: aaaaaa-, doplnený text je kurzívou aaaaa.  
Text, ktorý je uvedený v platnom ÚPN a nemení sa je tenkým kolmým písmom.

**A.2.17.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia celého riešeného územia**

Dopĺňa sa na koniec kapitoly:

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Štiavnička vymedzujú zónu U9, ktorá reprezentuje významné dopravné koridory (D) – trasu rýchlostnej komunikácie R1 a križovatku s cestou I/18.  
Táto zóna U9 sa vymedzuje na úkor zóny U3, U7 a U8

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny

**A.2.17.2. Určenie prípustných, obmedzujúcich, alebo vylučujúcich podmienok, pre využitie plôch jednotlivých zón a intenzitu ich využitia**

Cieľom a účelom navrhovanej mapy je okrem funkčného a priestorového usporiadania územia a podľa možnosti čím názornejšie zobrazenie limitov a regulatívov, ktoré sú presne vzťahované na územia jednotlivých zón. Navrhované zóny sa svojim poslaním, funkciami, limitami a regulatívami neopakujú alebo sú priestorovo oddelené.

Dopĺňa sa na koniec kapitoly:

Regulovaný priestor č.1 ,16,17 sa zmenšuje o novú zónu U9 – určenú pre významné dopravné koridory(D)

- zóna U9 – pre významné dopravné koridory (D).

- Prípustné funkcie: dopravné a technické zariadenia rýchlostnej komunikácie R1, križovatky, obslužné komunikácie, prekládky inžinierskych sietí, izolačná zeleň .
- Nepripustné funkcie: Iné ako prípustné.

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny

**A.2.17.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia**

b) Funkčné regulatívy :

Dopĺňa sa legenda k jednotlivým kódom o písmeno (D):

Prevládajúce alebo doplnkové funkcie, ktoré sú prípustné v regulovanom priestore  
RD bývanie v rodinných domoch  
OV občianska vybavenosť  
TV technická vybavenosť

PR priemysel, výroba  
 ŠP šport  
 R rekreácia  
 P poľnohospodárstvo  
 Z zeleň

*D Významné dopravné koridory*

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny*

## NÁVRH FUNKČNÝCH A PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV

*Dopĺňa sa :*

*zóna U9 – pre významné dopravné koridory (D)*

Ohraničenie RP		Trasa R1 – obvod stavby
Funkčné využitie územia	súčasné	výroba – služby, občianska vybavenosť,
	záväzné	Rýchlostná komunikácia D
	prípustné	zeleň (Z), spevnené plochy, obslužné komunikácie, inžinierske siete
	neprípustné	Bývanie, rekreácia, šport, občianska vybavenosť, výroba
	poznámka	Zabezpečiť protihlukové opatrenia voči okolitým funkčným plochám
Priestorová forma	súčasné	bloková zástavba, výrobné areály
	záväzné	Dopravné stavby líniové
	prípustné	Inžinierske líniové stavby

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny*

### A.2.17.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia

*Ostáva nezmenené*

### A.2.17.4. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia a územia výroby

*Ostáva nezmenené*

### A.2.17.5. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

#### 5.1 Regulatívy v oblasti dopravnej sústavy:

*Dopĺňa sa :*

- rešpektovať navrhovanú trasu rýchlostnej cesty R1 v kategórii R24, 50/80
- rešpektovať navrhovanú križovatku R1 s cestou I/18 „Križovatka Ružomberok - Východ“.

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny*

#### 5.2 Regulatívy v oblasti vodného hospodárstva

*Dopĺňa sa :*



- *rešpektovať preložky vodovodu v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa vrátami k.ú Štiavnička*
- *rešpektovať preložky kanalizácie v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa vrátami k.ú Štiavnička*

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.*

### **5.3 Regulatívy v oblasti elektrickej energie**

*Dopĺňa sa :*

- *rešpektovať preložky vedenia VVN 2x110 kV v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa vrátami k.ú Štiavnička*
- *rešpektovať preložky vedení VN 22 kV v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa vrátami k.ú Štiavnička*

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.*

### **5.4 V oblasti zásobovania zemným plynom a teplom**

*Dopĺňa sa :*

- *rešpektovať preložky STL plynovodu v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa vrátami k.ú Štiavnička*

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.*

*Dopĺňa sa nový odsek 5.*

### **5.6 V oblasti elektronických komunikačných sietí**

- *rešpektovať preložky elektronických komunikačných sietí v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa vrátami k.ú Štiavnička*

*Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.*

#### **A.2.17.6. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.**

*Ostáva nezmenené*

#### **A.2.17.7. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie**

*Ostáva nezmenené*

#### **A.2.17.8. Vymedzenie zastavaného územia obce :**

*Výsledné zastavané územie:*

*V zmysle grafickej časti ÚPN-O Štiavnička.*

#### **A.2.17.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území**

*Dopĺňa sa :*

### Dotknuté ochranné pásma

V území dotknutom výstavbou rýchlostnej cesty a s ňou súvisiacich ďalších komunikácií a stavebných objektov bude potrebné rešpektovať tieto ochranné a bezpečnostné pásma :

- diaľnica a rýchlostná cesta (od osi vozovky priľahlého jazdného pásu) 100 m;
- cesty (od osi vozovky)
  - I. triedy 50 m;
  - II. triedy 25 m;
  - III. triedy 20m.

- OP Letiska Ružomberok

Z ochranných pásiem letiska Ružomberok vyplývajú pre k.ú. obce Štiavnička nasledovné zákazy a obmedzenia :

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a porastov, ktoré je stanovené :

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 514,2 – 541,9 m n.m. Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 2,5% /1:40/ v smere od letiska);
- ochranným pásmom prechodových plôch (priestory vymedzené horizontálnym priemetom ochranných pásiem) s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 516,1 – 535,0 m n.m. Bpv a 524,0 – 535,0 m n.m. (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 14,3% /1:7/ v smere od letiska),
- ochranným pásmom vodorovnej roviny (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma) s obmedzujúcou výškou objektov v úrovni nadmorskej výšky 535,0 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma) s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 535,0 – 563,0 m n.m. Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 4% /1:25/ v smere od letiska).

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou v konkrétnom bode je výška stanovená OP s nižšou hodnotou.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené :

- OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám
- OP s obmedzením stavieb a vzdušných vední VN a VVN
- vonkajšie ornitologické OP

### **A.2.17.10. Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie scelelovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny**

Ostáva nezmenené

### **A.2.17.11. Určenie na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny**

Ostáva nezmenené

### **A.2.17.12. Zoznam verejnoprospešných stavieb**

Dopĺňa sa nová VPS 1.4:

#### **1. Doprava :**

#### **1.4 Výstavba rýchlostnej cesty R1 križovatky s I/18 vrátane všetkých vyvolaných stavieb.**

Ostatné VPS ostávajú v platnosti bez zmeny.

## **VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

Dopĺňa sa:

*Inžinierske siete pre IBV : rozšírenie miestnych komunikácií a parkovísk, vodovodnej a kanalizačnej siete.*

### **Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb**

*Doplnená v rozsahu riešenia ZaD č. 3 ÚPN-O Štiavnička – grafická príloha vložená v tejto textovej časti .*

### A3 ) DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Úplné znenie územného plánu obce , Zmeny a doplnky č. 1 a Zmeny a doplnky č.2 , ktoré sa menia a dopĺňajú týmito Zmenami a doplnkami č. 3 sú zverejnené na internetovej stránke [www.stiavnicka.sk](http://www.stiavnicka.sk).

Územný plán obce Štiavnička, Zmeny a doplnky č. 3 sú uložené v obci Štiavnička a na Okresnom úrade Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Prehľad objektov stavby, ktoré si po zhotovení prevezme obec Štiavnička do vlastníctva alebo do svojej správy :

034-00 Náhradná výsadba v k. ú. Štiavnička  
064-00 Vegetačné úpravy miestnych komunikácií  
112-00 Preložka miestnej komunikácie v km 25,075 R1 vpravo  
212-00 Most na preložke miestnej komunikácie nad potokom Štiavničanka  
823-00 Úprava miestnych komunikácií po výstavbe

#### Stavebné objekty R1, ktoré sa budú nachádzať v katastrálnom území obce Štiavnička

Vegetačné úpravy a náhradná výsadba :

034-00 Náhradná výsadba v k. ú. Štiavnička  
064-00 Vegetačné úpravy miestnych komunikácií

Cestné objekty :

103-00 Križovatka Ružomberok, východ  
112-00 Preložka miestnej komunikácie v km 25,075 R1 vpravo

Mostné objekty :

205-00 Most na R1 nad potokom Štiavničanka v km 25,396  
206-00 Most na R1 nad vetvou križovatky Ružomberok, východ v km 25,590  
210-00 Most na preložke cesty I/18 nad potokom Štiavničanka  
211-00 Most na ceste k areálu Mondí  
212-00 Most na preložke miestnej komunikácie nad potokom Štiavničanka  
225-00 Oporný múr v km 25,237 - 25,413 vpravo

Protihlukové opatrenia :

305-00 Protihluková stena vpravo v km 24,750 - 25,425 R1

Kanalizácie, vodovody, meliorácie, vodné toky :

501-00 Kanalizácia rýchlostnej cesty - stavebná časť  
505-00 Preložka kanalizácie DN 300 v križovatke Ružomberok, východ  
512-00 Preložka vodovodu PE, DN 150 v km 25,400 R1

Objekty elektrických vedení VVN, VN, NN, VO :

624-00 Napájací NN kábel pre VO a ISRC v križovatke Ružomberok, východ  
624-01 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križovatke Ružomberok, východ - vetvy R1 2214  
624-02 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križovatke Ružomberok, východ  
628-02 Prípojka NN pre ISRC v križovatke Ružomberok, východ  
638-02 Preložka VN káblovej prípojky z v.č.167 do trafostanice L.stiavnicka\_Váhostav v km 25,160 R1  
638-03 Preložka VN prípojky z v.č.167 do trafostanice L.stiavnicka\_Mäsiar v km 25,239 R1  
638-04 Preložka VN káblovej prípojky z v.č.167 do trafostanice 783 v km 25,324 R1  
644-00 Verejné osvetlenie križovatky Ružomberok, východ - vetvy R1

Oznamovacie vedenia :

659-00 Preložka OK Orange v km 24,800 - 25,860  
660-00 Preložka OK Mesta Ružomberok v km 24,800 - 25,860  
661-00 Preložka OK Energotel v km 25,380 - 25,970  
662-00 Preložka OK Slovak Telekom v km 25,380 - 25,970

*Informačný systém rýchlostnej cesty :*

*670-00 Informačný systém rýchlostnej cesty - stavebná časť*

*670-01 Informačný systém rýchlostnej cesty – technologická časť*

*Plynovody :*

*703-00 Preložka STL plynovodu 225 LPE v km 25,000 - 25,775*

*704-00 Preložka STL plynovodu 90 LPE v km 25,160*

*Úpravy ciest :*

*823-00 Úprava miestnych komunikácií po výstavbe*

#### NDS požaduje

*V extraviláne obce uvažovať s výstavbou nových objektov (okrem inžinierskych sietí) len mimo ochranného pásma pripravovanej rýchlostnej cesty, ktorú NDS v tomto území pripravuje.*

*V zmysle §11 ods. 2 cestného zákona v cestných a ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán MDV SR povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohoto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.*

*V zmysle §11 ods. 5 cestného zákona povolením výnimiek v cestnom ochrannom pásme nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obštaním komunikácie.*

*V zmysle §11 ods. 6 predmetného zákona, ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je potrebný predchádzajúci súhlas MV SR.*

*V zmysle §11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkom, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľnosti alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy.*

*Pri aktualizácii územnoplánovacej dokumentácie pre vyššie uvedený účel návrhu nových lokalít v blízkosti a v ochrannom pásme rýchlostnej cesty požadujeme využívať aktuálne strategické hlukové mapy a akčné plány pred hlukom.*

*Predĺženie rýchlostnej cesty R1 od Banskej Bystrice cez Slovenskú Ľupču po Ružomberok s napojením na D1 je rozdelené na štyri úseky :*

- úsek – R1 Banská Bystrica – severný obchvat (5,671 km),*
- úsek – R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča (7,703 km),*
- úsek – R1 Slovenská Ľupča – Korytnica (hranica kraja) (14,850 km),*
- úsek – R1 Korytnica (hranica kraja) – Ružomberok D1.*

*Predmetom tejto dokumentácie je úsek R1 Ružomberok, juh – križovatka I/18 v celkovej dĺžke 4 775 m, ktorý je súčasťou 4. úseku. Jedná sa o predposledný úsek rýchlostnej cesty R1 pred jej napojením sa na diaľnicu D1 Hubová – Ivachnová. Cieľom výstavby tohto úseku je odľahčenie cesty I/59 v úseku Biely Potok – Ružomberok, centrum.*

#### **A4 ) DOKLADOVÁ ČASŤ**

*Dokladová časť bude doplnená po prerokovaní ÚPN-O Štiavnička, Zmeny a doplnky č. 3 o stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a vyhodnotenie pripomienok. Dokladová časť bude tvoriť samostatný elaborát, ktorý bude prílohou tejto textovej časti.*