

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠŤIAVNIČKA



Zmeny a doplnky č.3

Marec 2023

OBSAH DOKUMENTÁCIE :

A. TEXTOVÁ ČASŤ	3
A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	3
A.1.1.4. Hlavné dôvody a ciele riešenia zmien a doplnkov územného plánu	3
A.1.2. Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií, použité podklady	3
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním	4
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	5
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	5
A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia	5
A.2.1.2. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zón	5
A.2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia záväzných častí územného plánu regiónu	5
A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	6
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	6
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	6
A.2.6. Návrh funkčného využitia obce s určením prevládajúcich funkcií území	6
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou výroby a rekreácie	6
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia	6
A.2.9. Vymedzenie chránených pásiem a chránených území	7
A.2.10. Návrh na riešenie záujmov ochrany štátu, požiarnej ochrany	8
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	8
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	8
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	12
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových	13
A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	13
A.2.16. Vyhodnotenie stavebných a iných zámerov navrhovaných na poľnohospodárskej pôde	13
A.2.17. Návrh záväznej časti	15
A3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	21
A4 DOKLADOVÁ ČASŤ	22

B. GRAFICKÁ ČASŤ

Grafická časť je vypracovaná ako samostatná príloha vo forme samostatných priesvitných náložiek k pôvodným výkresom :

č. výk.	názov	mierka
1	Širšie vzťahy	M 1 : 50 000
2	Komplexný výkres priestorového a funkčného využitia katastrálneho územia	M 1 : 10 000
2a	Základná urbanistická koncepcia	M 1 : 2 000
2b	Základná urbanistická koncepcia – verejnoprospešné stavby	M 1 : 2 000
3	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1 : 2 000
4	Výkres riešenia verejného technického vybavenia	M 1 : 2 000
	mapa regulatívov	M 1 : 2 000
5	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov USES	M 1 : 10 000
6	Výkres záberu poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné účely Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	M 1 : 2 000

A. TEXTOVÁ ČASŤ

A1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy ktoré územný plán rieši

A1.1.1. Údaje o dôvodoch obstarania ÚPD

Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:

Zmeny a doplnky č. 3 sú spracované v súlade s §17 vyhláškou č. 55/2001 Z.z. , grafická časť je spracovaná formou náložiek na výkresy územného plánu ÚPN O Štiavnička (výrezy).

V textovej časti dokumentácie Územný plán obce Štiavnička, Zmeny a doplnky č. 3 je označenie a pomenovanie jednotlivých kapitol spracované a zoradené v súlade s platným územným plánom obce a vyhl. MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Text, ktorý sa mení alebo vypúšťa je preškrtnutý: ~~aaaaa~~, doplnený text je kurzívou aaaaa
Text, ktorý je uvedený v platnom ÚPN a nemení sa je tenkým kolmým písmom.

A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 5 dopĺňa sa:

Názov dokumentácie:

Územný plán obce Štiavnička, Zmeny a doplnky č.3

Obstarávateľ dokumentácie:

Obec Štiavnička v zastúpení starostom Ladislavom Zvarom prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - Ing. arch. Beátou Mikušovou reg. č.418.

Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie :

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Katarína Konfálová

Urbanizmus: Ing. arch. Katarína Konfálová, Ing. arch. Peter Krajč

Doprava: Ing. Roman Tiso

Životné prostredie: Ing. arch. Katarína Konfálová

Poľnohospodárska pôda: Ing. arch. Peter Krajč

A.1.1.4. Hlavné dôvody a ciele riešenia zmien a doplnkov územného plánu

Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:

- *Územný plán obce Ludrová, Zmeny a doplnky č.5, je obstarávaný na základe uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým boli odsúhlasené požiadavky obce. Predmetom riešenia je zapracovanie pripravovanej stavby „ Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR. (Spracovateľ dokumentácie Amberg Engineering Slovakia, s.r.o. rok 11/2019).*
- *Hlavným cieľom riešenia je prehodenie – úprava trasy navrhovanej rýchlostnej cesty R1,*
- *Posúdenie celkového vplyvu navrhovanej trasy rýchlostnej cesty R1 na životné prostredie.*

A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady

Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:

Obec Štiavnička má platný územný plán spracovaný v roku 2007 ,Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN

O z r.2013 a Zmeny a doplnky č.2 ÚPN O r. 2018. Zámer spracovania ZaD č. 3 Štiavnička bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č.27-4/2020 dňa 3.09.2020 a spresnené na pracovných rokovaníach počas spracovania územnoplánovacej dokumentácie.

Územia riešené ZaD č. 1 a ZaD č.2 sa nedotýkajú územia riešeného týmito ZaD č.3.

Podklady použité pri spracovaní tejto dokumentácie:

a) schválená územnoplánovacia dokumentácia, vzťahujúca sa k riešenému územiu

- ÚPN O Štiavnička(10/2007) – Ing. arch. Eugen Lakošík, autorizovaný architekt, Veterná 6/6, Ružomberok
- ÚPN O Štiavnička , Zmena a doplnok č. 1 (9/2012) - Ing. arch. Eugen Lakošík, autorizovaný architekt, Veterná 6/6, Ružomberok
- ÚPN O Štiavnička , Zmena a doplnok č. 2 (9/2018) - Ing. arch. Eugen Lakošík, autorizovaný architekt, Veterná 6/6, Ružomberok
- ZS EIA č.387/2020-1.7/RC-R zo dňa 7/2020
- DUR „ Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR. (Spracovateľ dokumentácie Amberg Engineering Slovakia, s.r.o. rok 11/2019).
- Metodické usmernenie MDV SR, Sekcie výstavby, odboru územného plánovania č.27952/2020/SV-79005 zo dňa 15.10.2020.
- Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja (Združenie „VÚC Žilina“, 1998, m 1: 50000); záväzná časť ÚPN VÚC Žilinského kraja bola vyhlásená nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998
- Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.1 (Ing.arch. Marián Pivarčí, Ing.arch. Pavel Kropitz, 2005). Záväzná časť ÚPN VÚC Žilinský kraj zmeny a doplnky bola vyhlásená všeobecne záväzným Nariadením Žilinského samosprávneho kraja č. 6/2005 o záväzných častiach zmien a doplnkov ÚPN VÚC Žilinský kraj.
- Zmeny a doplnky č.2 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Dodatkom č.1 k VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 04.09.2006
- Zmeny a doplnky č.3 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 17/2009 zo dňa 17.03.2009
- Zmeny a doplnky č.4 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 26/2011 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011
- Zmeny a doplnky č.5 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 49/2018 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 19.03.2018.

b) konzultácie s predstaviteľmi obce a potencionálnymi investormi

c) údaje o bonite (kvalite) poľnohospodárskej pôdy

d) súpis parciel katastra nehnuteľností

e) mapové podklady v mierke 1:50 000, 1:10 000, 1:5 000, 1:2 000, 1:1000

A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

A.1.3.2. Zhodnotenie súladu so zadaním

Kapitola sa v znení ÚPN – O , zmeny a doplnky č. 3 dopĺňa sa:

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Štiavnička sú vypracované na základe požiadaviek obce, v súlade so Zadaním pre spracovanie územného plánu, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom UZN č. 5/2006, zo dňa 26.2.2006.

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a záujmového územia a jeho geografický opis

A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia

Dopĺňa sa do kapitoly:

Zmeny a doplnky č.3 riešia severnú časť katastra obce Štiavnička vymedzenú vo grafickej časti ÚPN hranicou riešeného územia (výkresy č. 1, 2, 2a, 2b, 3, 4, 5.). Riešené územie tvorí obvod stavby rýchlostnej komunikácie R1 a križovatky s cestou I/18 nachádzajúci sa v katastri obce Štiavnička.

Riešené územie je spracované v mierke hlavných výkresov 1:10 000 a 1:2000. Širšie vzťahy sú dokumentované v mierke 1:50000.

Riešené územie ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička zasahuje zóny vymedzené v platnom ÚPN –O :

I. Zastavané územie obce súčasné i navrhované na úpravu je označené ako zóna :

U1 obytná zástavba, pôvodná

U2 obytná zástavba, nová

U3 výrobná, obchodná, skladová zástavba, významný dopravný koridor

U4 športový areál

U5 centrum občianskej vybavenosti

U6 LDCH

U7 areál Mondi SCP, významný dopravný koridor

U8 obchodno-výrobná zóna - súčasná + rozšírenie, významný dopravný koridor

Z1 cintorín

O1 orná pôda, záhumienky v zastavanom území

O2 orná pôda, záhumienky v zastavanom území

v časti zóny je zmena funkcie určená na zástavbu IBV

U9 – pre významné dopravné koridory (D).

Regulovaný priestor č.1 ,16,17 sa zmenšuje o novú zónu U9 – určenú pre významné dopravné koridory (D).

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti.

A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia záväzných častí územného plánu regiónu

- Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja (Združenie „VÚC Žilina“, 1998, m 1: 50000); záväzná časť ÚPN VÚC Žilinského kraja bola vyhlásená nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998
- Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.1 (Ing.arch. Marián Pivarčí, Ing.arch. Pavel Kropitz, 2005). Záväzná časť ÚPN VÚC Žilinský kraj zmeny a doplnky bola vyhlásená všeobecne záväzným Nariadením Žilinského samosprávneho kraja č. 6/2005 o záväzných častiach zmien a doplnkov ÚPN VÚC Žilinský kraj.
- Zmeny a doplnky č.2 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Dodatkom č.1 k VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 04.09.2006
- Zmeny a doplnky č.3 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 17/2009 zo dňa 17.03.2009
- Zmeny a doplnky č.4 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 26/2011 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011

- Zmeny a doplnky č.5 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 49/2018 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 19.03.2018.

A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Ostáva nezmenené .

A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia

Ostáva nezmenené

A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Obec Štiavnička vytvára kompaktnú polyfunkčnú urbanistickú štruktúru s jednotnou mierkou.

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Štiavnička riešia zapracovanie pripravovaného investičného zámeru „Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – križovatka I/18“ v dotknutom administratívnom území obce Štiavnička na základe dokumentácie pre územné rozhodnutie. Poloha navrhovanej komunikácie R1 a križovatky (Ružomberok východ) zásadne neovplyvní pôvodne navrhovanú urbanistickú koncepciu rozvoja obce. Negatívne dopady (hluk) sú riešené protihlukovou stenou na oboch stranách R1.

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.

A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného územia zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Štiavnička sú vypracované na základe požiadavky o zmenu jeho súčasného využitia a doplnenie novej funkcie, ktoré súvisia nadradenou cestnou dopravou.

Dopĺňa sa do kapitoly nová funkcia :

Významné dopravné koridory (D) – trasu rýchlostnej komunikácie R1 a križovatky s cestou I/18.

A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby, rekreácie

A.2.7.1. Bývanie a občianska vybavenosť

Ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia

Hranica zastavaného územia obce je určená k dátumu 1.1.1990. Vymedzenie zastavaného územia bolo prevzaté z pôvodného územného plánu.

Dopĺňa sa do kapitoly:

Zmenami a doplnkami č.3 zastavané územie sa nerozširuje oproti ÚPN- O Štiavnička, ZaD č.1 a ZaDč.2.

A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Dopĺňa sa do kapitoly:

Dotknuté ochranné pásma

V dotknutom území sú vedené trasy rôznych dopravných systémov. V území nachádzajú cesty I. triedy (I/59 a I/18), cesty III. tried, miestne komunikácie a letisko Ružomberok.

V území dotknutom výstavbou rýchlostnej cesty a s ňou súvisiacich ďalších komunikácií a stavebných objektov bude potrebné rešpektovať tieto ochranné a bezpečnostné pásma :

- diaľnica a rýchlostná cesta (od osi vozovky príslušného jazdného pásu) 100 m;
- cesty (od osi vozovky)
 - I. triedy 50 m;
 - II. triedy 25 m;
 - III. triedy 20m.

Z ochranných pásiem letiska Ružomberok vyplývajú pre k.ú. obce Štiavnička nasledovné zákazy a obmedzenia :

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a porastov, ktoré je stanovené :

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 514,2 – 541,9 m n.m. Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 2,5% /1:40/ v smere od letiska);
- ochranným pásmom prechodových plôch (priestory vymedzené horizontálnym priemetom ochranných pásiem s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 516,1 – 535,0 m n.m. Bpv a 524,0 – 535,0 m n.m. (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 14,3% /1:7/ v smere od letiska),
- ochranným pásmom vodorovnej roviny (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma) s obmedzujúcou výškou objektov v úrovni nadmorskej výšky 535,0 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma) s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 535,0 – 563,0 m n.m. Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 4% /1:25/ v smere od letiska).

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou v konkrétnom bode je výška stanovená OP s nižšou hodnotou. V časti katastrálneho územia, kde už samotný terén presahuje výšky určené ochrannými pásmami Letiska Ružomberok a nad výšky určené ochrannými pásmami Letiska Ružomberok je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez súhlasu Dopravného úradu, pričom objekty môžu byť povolené len v prípade, ak ich umiestnením, realizáciou alebo prevádzkou nebude negatívne ovplyvnená bezpečnosť leteckej prevádzky; alebo rozvoj letiska.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené :

- OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám
- OP s obmedzením stavieb a vzdušných vedení VN a VVN
- vonkajšie ornitologické OP
- OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám, v priestore ktorého musí byť povrchová úprava objektov a zariadení riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie alebo odpútanie pozornosti posádky lietadiel alebo podať klamlivú informáciu pre pilota; zakázané je použitie silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, ktoré by mohli ohroziť let lietadla,
- OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN, v priestore ktorého umiestnenie nových nadzemných elektrických vedení s napätím viac ako 1000 V alebo realizácia prekládok existujúcich elektrických vedení podlieha súhlasu Dopravného úradu, pričom nesmie byť povolené také vedenie, ktoré by mohlo ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky,
- vonkajšie ornitologické OP, v priestore ktorého je vylúčené vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva s negatívnym vplyvom na bezpečnosť leteckej prevádzky v okolí letiska; zriaďovanie poľnohospodárskych stavieb, napr. hydínární, kravínov, bažantníc, stredísk zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch (napr. aj po ťažbe nevyhradených nerastov) a ďalších stavieb s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva je možné len so súhlasom Dopravného úradu.

Ostatné ustanovenia kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany

Ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia

A.2.12.1. Doprava

Dopĺňa sa do kapitoly nová podkapitola A2.12.1.2 Cestná doprava.

A.2.12.1.2 Cestná doprava

Zmeny a doplnku č. 3 ÚPN-O Štiavnička riešia, zapracovanie pripravovaného investičného zámeru „Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – križovatka I/18“ v dotknutom administratívnom území obce Štiavnička na základe dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Predmetná stavba rýchlostnej cesty R1 je v súlade so stratégiou rozvoja Slovenska. Súlad s medzinárodnými zmluvami a inými dokumentmi, ktorými je SR viazaná zabezpečuje Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len MDVRR SR). Predmetná stavba rýchlostnej cesty R1 je v súlade s koncepciou územného rozvoja Slovenska (KURS) a s koncepciou rozvoja cestnej a diaľničnej siete SR.

Zdôvodnenie stavby a jej umiestnenie

Trasa „Rýchlostnej cesty R1 Ružomberok, juh – križovatka I/18“ prechádza severozápadným okrajom katastrálneho územia obce Štiavnička a stáva sa ďalším limitom stavebného rozvoja obce.

Z hľadiska širších súvislostí riešenia je návrh vedenia trasy rýchlostnej cesty R1 v úseku Ružomberok, juh – križovatka I/18 technicky, ekonomicky a environmentálne najvhodnejší. Jedná sa o predposledný úsek rýchlostnej cesty R1 pred jej napojením sa na diaľnicu D1 Hubová – Ivachnová. Výstavbou tohto úseku dôjde k odľahčeniu cesty I/59 v úseku Biely Potok – Ružomberok-centrum.

Predmetný úsek rýchlostnej cesty R1 je v súlade so schváleným Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 (schválený uznesením vlády SR č. 311/2014 dňa 25.6.2014). Doplnok č. 1 Nového projektu výstavby diaľnic a rýchlostných ciest definoval predĺženie trasy rýchlostnej cesty R1 Trnava – Nitra – Žarnovica – Žiar nad Hronom – Zvolen – Banská Bystrica o nový úsek Banská Bystrica – Slovenská Ľupča – Ružomberok (pripojenie na diaľnicu D1), celková dĺžka R1 Trnava – Ružomberok (pripojenie na diaľnicu D1) po jeho doplnení bude 216,3 km.

Z nadradenej cestnej siete prechádzajú mestom Ružomberok dve významné cesty, ktoré tvoria nosný prvok cestnej komunikačnej siete. Sú to cesty prvej triedy I/18 a I/59, obe medzinárodného významu. Cesta I/18 je vedená údolím rieky Váh a sprostredkuje mestu spojenie v smere východ – západ (Žilina – Liptovský Mikuláš) a cesta I/59 v smere sever – juh (Dolný Kubín – Banská Bystrica). Tento dopravný uzol tvorí hlavnú dopravnú záťaž v meste a zabezpečuje dopravné spojenie všetkých hlavných smerov.

Účelom výstavby ťahu rýchlostnej cesty R1 je vybudovanie kapacitnej, smerovo rozdelenej štvorpruhovej komunikácie, v optimálnej trase z hľadiska plynulej a bezpečnej dopravy, ako aj z hľadiska vplyvu výstavby a prevádzky rýchlostnej cesty na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Rýchlostná cesta v projektovanom úseku zabezpečí predovšetkým odľahčenie cesty I/59 o tranzitnú dopravu a vytvorí predpoklady pre intenzívny ekonomický rozvoj územia a prijateľné životné prostredie pre obyvateľov mesta Ružomberok a dotknutých obcí.

Stručný popis riešenia

Rýchlostná cesta R1 je situovaná po pravej strane existujúcej cesty I/59 vo východnej časti mesta Ružomberok a je z veľkej časti vedená mimo zastavané územie obcí a mesta. Začiatok úseku trasy rýchlostnej cesty je v km 21,000, kde sa napája na existujúcu komunikáciu I/59 mimoúrovňovou križovatkou Ružomberok, juh v mestskej časti Biely Potok. Koniec úseku je v km 25,775, kde sa napája na existujúcu cestu I/18 mimoúrovňovou križovatkou Ružomberok, východ (po pravej strane potoka Štiavničanka). Rýchlostná cesta v projektovanom úseku zabezpečí predovšetkým odľahčenie cesty I/59 o tranzitnú dopravu a vytvorí predpoklady pre intenzívny ekonomický rozvoj územia a prijateľné životné prostredie pre obyvateľov mesta Ružomberok a dotknutých obcí. Celková dĺžka trasy rýchlostnej cesty v projektovanom úseku je 4775 m. Rýchlostná cesta je navrhnutá v kategórii R24,50/80. Smerové vedenie rešpektuje požiadavky STN 73 6101 pre danú kategóriu a návrhovú rýchlosť. Výškové vedenie spĺňa požiadavky STN 73 6101, rešpektuje konfiguráciu terénu a rešpektuje výškové vedenie predchádzajúceho úseku stavby rýchlostnej cesty R1 a nasledujúceho úseku stavby „Križovatka I/18 – Križovatka D1“.

Trasa rýchlostnej cesty R1 prešla procesom EIA podľa zákona č.24/2006 Z. z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a bol vybratý výhodnejší variant z hľadiska ekonomického (nižšie náklady na výstavbu aj prevádzku) aj dopravného.

Stavba rýchlostnej cesty R1 zasahuje do katastrálneho územia Štiavnička jej trasa je znázornená v grafickej časti ZaD č.3.

Trasa rýchlostnej cesty R1 je vedená v blízkosti existujúcej zástavby obce Štiavnička v nasledujúcom úseku : - km 24,9 až 25,4 R1 (zástavby obce Štiavnička – obytná zástavba, vľavo priemyselná zóna so sídlami veľkých podnikov).

Ochrana zastavaného územia pred hlukom z premávky je riešená protihlukovými clonami. Odporúča sa realizovať predĺženie protihlukovej steny až k obvodu menšej kruhovej križovatky(južnej) s odbočkou do obce Štiavnička, vzhľadom k realizovanej a plánovanej individuálnej bytovej výstavbe.

Územím stavby rýchlostnej cesty R1 v k.ú. preteká potok Štiavničanka premostený objektmi . (zoznam stavebných objektov je uvedený v A.3. doplňujúce údaje.)

Križovatka Ružomberok východ

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1, bude vybudovaná mimoúrovňová križovatka Ružomberok, východ s cestou I/18. Križovatka bude pozostávať z vetiev B1 - B10. Na návrh tvaru križovatky výrazne vplývalo trasovanie rýchlostnej cesty v koridore medzi cestou I/18, potokom Štiavničanka a trasovanie nasledujúceho úseku rýchlostnej cesty v koridore cesty I/18. Medzi ďalšie obmedzenia návrhu križovatky patrilo križovanie s potokom Štiavničanka a letový okruh Letiska Lisková/Ružomberok. Do mimoúrovňovej križovatky bolo potrebné napojiť vetvy rýchlostnej cesty, cestu I/18 a napojenie areálu Mondi SCP, ktorý je v súčasnosti napojený na cestu I/18. Po návrhu a posúdení viacerých možností riešenia mimoúrovňovej križovatky bol zvolený návrh kosodĺžnikovej križovatky, ktorý priestorovo a kapacitne spĺňa požiadavky noriem. Vetvy rýchlostnej cesty budú napojené do turbo – okružných križovatiek (TOK), ktoré sú vzájomne prepojené štvorpruhovou, smerovo rozdelenou komunikáciou. Táto komunikácia prechádza popod rýchlostnú cestu R1, ktorá je vedená na mostnom objekte. Do severnej TOK je napojená preložka cesty I/18 a miestna komunikácia, ktorou bude napojený areál Mondi SCP. V rámci návrhu je riešené dočasné prepojenie s cestou I/18 do doby výstavby nasledujúceho úseku rýchlostnej cesty.

Popis vetiev križovatky Ružomberok, východ :

- vetva B1 bude vedená z R1 v smere z Banskej Bystrice na okružnú križovatku (vetva B10). Vetva B1 bude jednosmerná;
- vetva B2 bude vedená z vetvy B10 (Turbo okružná križovatka) na R1 v smere na Liptovský Mikuláš. Vetva B2 bude jednosmerná;
- vetva B3 bude vedená z R1 v smere z Liptovského Mikuláša na okružnú križovatku (SO 105-00). Vetva B3 bude jednosmerná;
- vetva B4 bude vedená z vetvy B9 (SO 105-00) na R1 v smere na Banskú Bystricu. Vetva B4 bude jednosmerná;
- vetva B5 bude vedená z vetvy B10 (Turbo-okružná križovatka) v smere na vetvu B9 (Turbo-okružná križovatka SO 105-00). Vetva B5 bude obojsmerná štvorpruhová komunikácia kategórie MZ 19/50, oddelená betónovým zvodidlom;
- vetva B6 bude vedená z existujúcej cesty I/18 smerom na vetvu B9 (Turbo-okružná križovatka). Vetva B6 bude obojsmerná štvorpruhová komunikácia kategórie MZ 21,5/50, oddelená vodorovným značením;

- vetva B7 - v dôsledku výstavby križovatky Ružomberok, východ na rýchlostnej ceste R1 a úpravy komunikácie I/18 je potrebné preložiť napojenie areálu Mondi SCP. Cesta je navrhovaná v kategórii MO8,0/30. Miestna komunikácia bude vedená z turbo-okružnej križovatky smerom do areálu, kde sa napojí na jestvujúcu spevnenú plochu. Z dôvodu nového miesta areálu Mondi SCP bude potrebné upraviť vstup do areálu;
- vetva B8 – prepojenie komunikácie I/18 a vetvy B4;
- vetva B9 predstavuje Turbo-okružnú križovatku sever;
- vetva B10 predstavuje Turbo-okružnú križovatku juh.

Do katastrálneho územia obce Štiavnička zasahujú vetvy : B1, B2, B10, B4, B5, R1, vrátane objektov súvisiacich s ich realizáciou

Úsek cesty I/18 , ktorého poloha bola v kolízii s potrebami výstavby rýchlostnej cesty R1 bol zrušený a preložený do novej polohy v zmysle predchádzajúceho textu.

Preložku miestnej komunikácie v km 25,075 R1 (stavebný objekt 112-00) je potrebné v celom úseku od napojenia na cestu III/2219 až po premostenie potoka Štiavnička realizovať v kategórii MOK 7,5/40 v zmysle územného plánu obce Štiavnička v znení ZaD č. 2. K šírkovým parametrom tejto kategórie treba prispôsobiť i navrhované preložky vedení inžinierskych sietí v tomto území.

A.2.12.2. Vodné hospodárstvo

Dopĺňa sa do kapitoly:

3. Vodovod

Na koniec kapitoly sa dopĺňa nasledovný text:

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky vodovodu:

Preložka vodovodu PE, DN 150 v km 25,400 R1

Preložka vodovodu LT, DN 250 v križovatke Ružomberok, východ

Uvedené preložky nebudú mať dopad na zásobovanie obce pitnou vodou. Trasy prekládok sú schematicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.

4. Kanalizácia

Na koniec kapitoly sa dopĺňa nasledovný text:

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky a úpravy kanalizácie :

Úprava kanalizácie DN 400 v km 25,040 R1

Preložka kanalizácie DN 300 v križovatke Ružomberok, východ

Úprava kanalizácie DN 300 v križovatke Ružomberok, východ

Uvedené stavby nebudú mať dopad na odkanalizovanie obce. Trasy prekládok sú schematicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.

Všetky úseky kanalizácie, ktorých poloha bola v kolízii s potrebami výstavby rýchlostnej cesty R1 boli zrušené a preložené do novej polohy v zmysle predchádzajúceho textu.

Ostatné časti kapitoly sa nemenia.

A.2.12.3. Energetika

Zásobovanie elektrickou energiou:

Na koniec kapitoly sa dopĺňa nasledovný text:

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky a úpravy vedení vysokého napätia :

Preložka vedenia VVN 2x110 kV č 7207/7208 v km 25,000 R1 2214
Preložka VN vzdušného vedenia č.209 v km 24,309 až km 24,679 R1 2214
Preložka VN vzdušného vedenia č.267 v km 23,988 až km 24,706 R1 2214
Preložka VN prepoja z vedenia č.267 v km 24,819 R1 2214
Preložka VN vzdušnej odbočky z vedenia č.167 v km 24,820 R1 2214
Preložka VN vzdušného vedenia č.198 v km 23,994 až km 24,664 R1 2214
Preložka VN vzdušného vedenia č. 167 v km 24,983 až km 25,900 R1 2214
Preložka VN prípojky z v.č.167 pre trafostanicu 190/ts/995 v km 24,960 R1 2214
Preložka VN vzdušného vedenia č. 190 v km 25,006 až km 25,900 R1 2214
Preložka VN prípojky z v.č.190 pre trafostanicu 190/ts/995 v km 24,967 R1 2214
Preložka VN prípojky z v.č.167 pre trafostanicu L.stiavnicka_obec.2 v km 24,943 R1 2214
Preložka VN káblovej prípojky z v.č.167 do trafostanice L.stiavnicka_Váhostav v km 25,160 R1 2214
Preložka VN prípojky z v.č.167 do trafostanice L.stiavnicka_Mäsiar v km 25,239 R1 2214

Trasy najdôležitejších prekládok sú schematicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.

Všetky úseky VVN a VN vedení, ktorých poloha bola v kolízii s potrebami výstavby rýchlostnej cesty R1 boli zrušené a preložené do novej polohy v zmysle predchádzajúceho textu. (viď grafická časť).

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.

Telekomunikácie:

Na koniec kapitoly sa dopĺňa nasledovný text :

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky a úpravy telekomunikačných káblov:

Preložka OK Orange v km 24,800 - 25,860 2224
Preložka OK Mesta Ružomberok v km 24,800 - 25,860 2224
Preložka OK Energotel v km 25,380 - 25,970 2224
Preložka OK Slovak Telekom v km 25,380 - 25,970 2224
Preložka metalického kábla Slovak Telekom v km 25,450 - 25,970 2224
Preložka OK Slovak Telekom v križovatke Ružomberok, východ 2224

Trasy najdôležitejších prekládok sú schematicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.

Ostáva v platnosti bez zmeny

Zásobovanie teplom

Ostáva v platnosti bez zmeny

Zásobovanie plynom

Dopĺňa sa do kapitoly:

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička budú realizovať nasledovné preložky a úpravy plynovodov:

Preložka STL plynovodu 225 LPE v km 24,800 2211
Preložka STL plynovodu 225 LPE v km 25,000 - 25,775 2211

Preložka STL plynovodu 90 LPE v km 25,160 2211

V ZaD č.3 boli v rámci riešeného územia aktualizované niektoré trasy existujúcich plynovodov na základe podkladov SPP-distribučná, a.s. (viď grafická časť)

Všetky úseky plynovodov, ktorých poloha bola v kolízii s potrebami výstavby rýchlostnej cesty R1 boli zrušené a preložené do novej polohy v zmysle predchádzajúceho textu. (viď grafická časť).

Trasy najdôležitejších prekládok sú schematicky vyznačené v grafickej časti. Ostatné časti kapitoly sa nemenia.

A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie

A.2.13.7. Návrh zásad a opatrení pre nakladanie s odpadmi (koncepcia zberu, triedenia, využívania, úpravy a zneškodňovania odpadov)

Likvidáciu odpadu zabezpečujú v zmysle zmluvy a programu odpadového hospodárstva Technické služby mesta Ružomberok na skládke mimo územia obce. Málo efektívny však je separovaný zber a najmä zber niektorých problémových odpadov ako sú žiarivky, suché galvanické články, elektronika lieky a pod. Preto je nutné zabezpečiť vhodné podmienky na zber nebezpečných odpadov a zvýšiť disciplínu obyvateľov pri separácii odpadov.

V spolupráci s obcou Ludrová a Liptovská Štiavnica je nutné aktualizovať plán odpadového hospodárstva na ďalšie obdobie.

Obsah kapitoly uvedený v schválenom územnom pláne obce Štiavnička sa mení a dopĺňa sa o novú podkapitolu A2.13.8.

A.2.13.8. Opatrenia zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky klímy

a) Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:

- *koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,*
- *zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,*
- *zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,*
- *podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,*
- *zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam,*
- *vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov v mestách Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,*
- *zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,*
- *vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny.*

b) Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:

- *zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí,*
- *zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,*
- *zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,*
- *zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.*

c) Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- *podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,*
- *zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,*

- *v menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd,*
- *v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,*
- *samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.*

d) Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:

- *v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy prírode blízkych lesov, resp. prirodzených lesov,*
- *zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľadom na životné prostredie, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,*
- *zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaným štruktúrou krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí,*
- *zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,*
- *zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,*
- *v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,*
- *usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,*
- *zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.*

A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

Dopĺňa sa do kapitoly:

V katastrálnom území obce Štiavnička sú evidované 2 upravené skládky odpadov (vid' grafická príloha).

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Dopĺňa sa do kapitoly:

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička dôjde k zásahom do poľnohospodársky využívaných pozemkov.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pre spracovanie záberov pôdy boli použité podklady z pôvodného ÚPN a zámer výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ z DÚR.

Riešená lokalita sa nachádza na pôdotvorných substrátoch tvorených druhmi pôdy:

- 14 FM - fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
63 Kmm - kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša,

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín :

5 – 0863312

7 – 0814062

A.2.16.1. Vyhodnotenie záberov PP

Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je vypracovaný v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č.508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a požiadaviek dotýkajúcich sa ochrany PP ustanovených v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády SR č.58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v jednej lokalite čo je zdokumentované v tabuľke – Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.

Celková výmera lokality v ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička je 7,05 ha. Z toho 4,81 ha predstavuje záber poľnohospodárskej pôdy.

Dopĺňa sa jedna nová lokalita:

LOKALITA č. 23 : pozemok v severnej časti katastra obce,
Súčasný využitie druh: orná pôda, zastavané plochy, vodné plochy
BPEJ/skupina: 0863312/5, 0814062/7
celková výmera lokality 7,05 ha
celková výmera na vyňatie PP 4,18 ha
celková výmera na vyňatie mimo zast.územia 4,18 ha

Tabuľka p.2.16..1 Prehľad riešených lokalít a ich funkčné zameranie

Označenie záberu	Funkčné využitie	Poznámky
23	<i>zámer výstavby rýchlostnej cesty R1 križovatky Ružomberok-východ</i>	

Tabuľka p.2.16.2 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Lokalita číslo	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy				Vykonané investičné zásahy v ha	Užívatel' poľnohosp. pôdy
				celkom v ha	z toho				
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok v ha	Najkvalitnejší a PP v ha		
23	Štiavnička	Rýchlostná cesta R1, križovatka s I/18 a stavby vyvolané	7,05	4,81	0863312/5	3,95	3,95	meliorácie	SO
					0814062/7	0,86	0,86		SO

		realizáciou							
Celkom lok.			7,05	4,81		4,81	4,81		

Vysvetlivky: SO - súkromné osoby

Poznámka: Označenie lokalít je definované tak aby z číslovania bolo jasné v ktorých Zmenách a doplnkoch bol záber riešený. Hrubo vyznačené BPEJ patria do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy

Obsah kapitoly uvedený v schválenom územnom pláne obce Štiavnička sa mení a dopĺňa sa o novú podkapitolu A2.16.2.

A.2.16.2. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda

Nariadením vlády SR č. 58/2013 z 13. marca 2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa niektoré pôdy preradili do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Z dotknutých pôd sú v katastri obce Štiavnička tieto BPEJ: 0802032 0811002 **0814062** 0863212 0863312. Hrubo vyznačené BPEJ sú predmetom záujmu budúceho odňatia poľnohospodárskej pôdy vrámci ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička.

Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z plošnej výmery lokalít riešených v ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička patrí **4,81 ha**.

A.2.16.3. Zdôvodnenie záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy

Obec Štiavnička je vidiecke sídlo určené pre bývanie, rekreačné využitie a poľnohospodársku výrobu. Susedí s katastrom okresného mesta Ružomberok a vzhľadom na jeho strategickú polohu z hľadiska dopravných väzieb nedá sa nájsť primerane efektívne, finančne a ekologicky výhodnejšie umiestnenie rýchlostnej cesty R1 a s tým súvisiacej križovatky z cestou I/18.

A.2.16.5. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na lesnej pôde

V riešenom území v rámci katastra obce Štiavnička sa neuvažuje o nových zámeroch na lesnej pôde.

A.2.17. Návrh záväznej časti

ZaD č.3 ÚPN O Štiavnička budú po schválení slúžiť obci ako záväzný dokument pre riadenie výstavby a investičnej činnosti v riešenej lokalite obce. Záväzná časť územného plánu je z dôvodu formálnej kontinuity na následné všeobecné záväzné nariadenie (ďalej VZN) obce spracovaná v členení na časť - článok - odsek - písmeno. Návrh VZN je spracovaný formou doplnenia textu vzťahujúceho sa k riešenému územiu alebo vypustením alebo zmenou pôvodného textu.

Text, ktorý sa mení alebo vypúšťa je preškrtnutý: ~~aaaaa~~, doplnený text je kurzívou aaaaa.
Text, ktorý je uvedený v platnom ÚPN a nemení sa je tenkým kolmým písmom.

A.2.17.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia celého riešeného územia

Dopĺňa sa na koniec kapitoly:

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Štiavnička vymedzujú zónu U9, ktorá reprezentuje významné dopravné koridory (D) – trasu rýchlostnej komunikácie R1 a križovatku s cestou I/18.

Táto zóna U9 sa vymedzuje na úkor zóny U3, U7 a U8

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny

A.2.17.2. Určenie prípustných, obmedzujúcich, alebo vylučujúcich podmienok, pre využitie plôch jednotlivých zón a intenzitu ich využitia

Cieľom a účelom navrhovanej mapy je okrem funkčného a priestorového usporiadania územia a podľa možnosti čím názornejšie zobrazenie limitov a regulatívov, ktoré sú presne vzťahnuté na územia jednotlivých zón. Navrhované zóny sa svojim poslaním, funkciami, limitami a regulatívmi neopakujú alebo sú priestorovo oddelené.

Dopĺňa sa na koniec kapitoly:

Regulovaný priestor č.1 ,16,17 sa zmenšuje o novú zónu U9 – určenú pre významné dopravné koridory(D)

- zóna U9 – pre významné dopravné koridory (D).

- *Prípustné funkcie: dopravné a technické zariadenia rýchlostnej komunikácie R1, križovatky, obslužné komunikácie, prekládky inžinierskych sietí, izolačná zeleň .*
- *Nepripustné funkcie: Iné ako prípustné.*

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny

A.2.17.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia

b) Funkčné regulatívy :

Dopĺňa sa legenda k jednotlivým kódom o písmeno (D):

Prevládajúce alebo doplnkové funkcie, ktoré sú prípustné v regulovanom priestore
 RD bývanie v rodinných domoch
 OV občianska vybavenosť
 TV technická vybavenosť
 PR priemysel, výroba
 ŠP šport
 R rekreácia
 P poľnohospodárstvo
 Z zeleň

D Významné dopravné koridory

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny

NÁVRH FUNKČNÝCH A PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV

Dopĺňa sa :

zóna U9 – pre významné dopravné koridory (D)

Ohraničenie RP		Trasa R1 – obvod stavby
Funkčné využitie územia	súčasná	výroba – služby, občianska vybavenosť,

Priestorová forma	záväzné	Rýchlostná komunikácia D
	prípustné	zeleň (Z), spevnené plochy, obslužné komunikácie, inžinierske siete
	nepripustné	Bývanie, rekreácia, šport, občianska vybavenosť, výroba
	poznámka	Zabezpečiť protihlukové opatrenia voči okolitým funkčným plochám
	súčasný	bloková zástavba, výrobné areály
	záväzné	Dopravné stavby líniové
	prípustné	Inžinierske líniové stavby

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny

A.2.17.4. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia a územia výroby

Ostáva nezmenené

A.2.17.5. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

5.1 Regulatívy v oblasti dopravnej sústavy:

Dopĺňa sa :

- rešpektovať navrhovanú trasu rýchlostnej cesty R1 v kategórii R24,50/80
- rešpektovať navrhovanú križovatku R1 s cestou I/18 „Križovatka Ružomberok - Východ“.

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny

5.2 Regulatívy v oblasti vodného hospodárstva

Dopĺňa sa :

- rešpektovať preložky vodovodu v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička
- rešpektovať preložky kanalizácie v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.

5.3 Regulatívy v oblasti elektrickej energie

Dopĺňa sa :

- rešpektovať preložky vedenia VVN 2x110 kV v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička
- rešpektovať preložky vedení VN 22 kV v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.

5.4 V oblasti zásobovania zemným plynom a teplom

Dopĺňa sa :

- rešpektovať preložky STL plynovodu v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa v rámci k.ú Štiavnička

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.

Dopĺňa sa nový odsek 5.

5.6 V oblasti elektronických komunikačných sietí

- *rešpektovať preložky elektronických komunikačných sietí v dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 a križovatky Ružomberok-východ sa vrátane k.ú Štiavnička*

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.

A.2.17.6. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

Kapitola sa dopĺňa o nasledovné opatrenia:

Rešpektovať stanovené opatrenia :

- *zabezpečiť revitalizačné opatrenia na obnovu biotopov*
- *realizovať výstavbu ekoduktov v smere sever – juh a viacero menších ekoduktov/priepustov v miestach križovania s vodnými tokmi*
- *realizovať náhradnú výsadbu na svahoch a pozemkoch rýchlostnej cesty*
- *zachovať predbežný návrh druhovej skladby výsadby listnatých, ihličnatých stromov*
- *pri konštrukcii využiť prírodný materiál, začleniť dielo s vegetačnými úpravami do krajiny*
- *vylúčenie rušivých vplyvov počas reprodukcie, overenie hniezdnych lokalít*
- *humusové skrývky realizovať v mimohniezdnom a mimovegetačnom období*
- *mostné objekty a ich konštrukcie navrhnuť tak, aby nedochádzalo k stretom a úhynom vtáctva*
- *inštalovať protioslňovacie clony*
- *zachovať ochranné pásmo lesa 50m*
- *realizovať stavbu s platnou legislatívou ochrany pamiatkového fondu*
- *rekultivácia PP*
- *monitorovať výskyt invázných druhov, eliminovať ich*
- *zabezpečiť počas výstavby environmentálny dozor*
- *zabezpečiť recykláciu stavebného odpadu*

Ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti bez zmeny.

A.2.17.7. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

Dopĺňa sa na koniec kapitoly:

Pôsobenie dočasných zdrojov znečistenia ovzdušia a hluku počas výstavby cesty v blízkosti obytných zón zmierniť organizáciou práce a technickými opatreniami, napr.:

- *nerealizovať prašné operácie (napr. búracie a zemné práce) v období dlhotrvajúceho suchého a veterného počasia*
- *stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti (zakrytie sypkých materiálov, minimalizácia skladovania prašných stavebných materiálov v hraniciach staveniska resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a silách v priestoroch centrálnych stavenísk, zákaz spaľovania materiálov, čistenie vozidiel pred odjazdom zo staveniska)*
- *zabezpečiť kropenie staveniska počas výkopových prác, ako aj kropenie a čistenie prízjazdových komunikácií*
- *zabezpečovať plynulú prácu stavebných strojov zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov, v čase technologických a pracovných prestávok odstavovať agregáty stavebných strojov*

- na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- využívať strojovú techniku s nižšou hlučnosťou, používať protihlukové kryty a materiály so zvukoizolačnými vlastnosťami
- stavebné dvory a depónie zemín situovať s odstupom od obývaných území a so zohľadnením prevládajúceho smeru prúdenia vzduchu (západného v oblasti Banskej Bystrice, JV v oblasti Liptovskej Osady, SZ v oblasti Ružomberka)
- prístupové cesty na stavenisko umiestniť v maximálnej možnej miere mimo obytných zón a zastavaných území obcí
- vylúčiť stavebnú činnosť v noci a v dňoch pracovného voľna a pokoja resp. vykonávať iba nehluché a neprašné práce (výnimku tvoria činnosti zabezpečujúce dodržanie predpísaných technologických postupov a činnosti, ktoré by svojim prerušením znehodnotili už realizované dielo).

Ostáva nezmenené

A.2.17.8. Vymedzenie zastavaného územia obce :

Výsledné zastavané územie:

V zmysle grafickej časti ÚPN-O Štiavnička.

A.2.17.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Dopĺňa sa :

Dotknuté ochranné pásma

V území dotknutom výstavbou rýchlostnej cesty a s ňou súvisiacich ďalších komunikácií a stavebných objektov bude potrebné rešpektovať tieto ochranné a bezpečnostné pásma :

- diaľnica a rýchlostná cesta (od osi vozovky priľahlého jazdného pásu) 100 m;
- cesty (od osi vozovky)
 - I. triedy 50 m;
 - II. triedy 25 m;
 - III. triedy 20m.

- OP Letiska Ružomberok

Z ochranných pásiem letiska Ružomberok vyplývajú pre k.ú. obce Štiavnička nasledovné zákazy a obmedzenia :

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a porastov, ktoré je stanovené :

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 514,2 – 541,9 m n.m. Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 2,5% /1:40/ v smere od letiska);
- ochranným pásmom prechodových plôch (priestory vymedzené horizontálnym priemetom ochranných pásiem) s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 516,1 – 535,0 m n.m. Bpv a 524,0 – 535,0 m n.m. (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 14,3% /1:7/ v smere od letiska),
- ochranným pásmom vodorovnej roviny (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma) s obmedzujúcou výškou objektov v úrovni nadmorskej výšky 535,0 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy (priestor vymedzený horizontálnym priemetom ochranného pásma) s obmedzujúcou nadmorskou výškou objektov v rozpätí cca 535,0 – 563,0 m n.m. Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 4% /1:25/ v smere od letiska).

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou v konkrétnom bode je výška stanovená OP s nižšou hodnotou. V časti katastrálneho územia, kde už samotný terén presahuje výšky určené ochrannými pásmami Letiska Ružomberok a nad výšky určené ochrannými pásmami Letiska Ružomberok je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez súhlasu Doplnkového úradu, pričom objekty môžu byť povolené len v prípade, ak ich umiestnením, realizáciou alebo prevádzkou nebude negatívne ovplyvnená bezpečnosť leteckej prevádzky; alebo rozvoj letiska.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené :

- OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám, v priestore ktorého musí byť povrchová úprava objektov a zariadení riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie alebo odpútanie pozornosti posádky lietadiel alebo podať klamlivú informáciu pre pilota; zakázané je použitie silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, ktoré by mohli ohroziť let lietadla,

- OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN, v priestore ktorého umiestnenie nových nadzemných elektrických vedení s napätím viac ako 1000 V alebo realizácia prekládok existujúcich elektrických vedení podlieha súhlasu Dopravného úradu, pričom nesmie byť povolené také vedenie, ktoré by mohlo ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky,

- vonkajšie ornitologické OP, v priestore ktorého je vylúčené vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva s negatívnym vplyvom na bezpečnosť leteckej prevádzky v okolí letiska; zriaďovanie poľnohospodárskych stavieb, napr. hydinární, kravínov, bažantníc, stredísk zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch (napr. aj po ťažbe nevyhradených nerastov) a ďalších stavieb s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva je možné len so súhlasom Dopravného úradu.

A.2.17.10. Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

Ostáva nezmenené

A.2.17.11. Určenie na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Ostáva nezmenené

A.2.17.12. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Dopĺňa sa nová VPS 1.4:

1. Doprava :

1.4 Výstavba rýchlostnej cesty R1 križovatky s I/18 vrátane všetkých vyvolaných stavieb.

Ostatné VPS ostávajú v platnosti bez zmeny.

A.2.17.13 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Doplnená v rozsahu riešenia ZaD č. 3 ÚPN-O Štiavnička – grafická príloha vložená v tejto textovej časti .

A3) DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Úplné znenie územného plánu obce , Zmeny a doplnky č. 1 a Zmeny a doplnky č.2 , ktoré sa menia a dopĺňajú týmito Zmenami a doplnkami č. 3 sú zverejnené na internetovej stránke www.stiavnicka.sk.

Územný plán obce Štiavnička, Zmeny a doplnky č. 3 sú uložené v obci Štiavnička a na Okresnom úrade Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Prehľad objektov stavby, ktoré si po zhotovení prevezme obec Štiavnička do vlastníctva alebo do svojej správy :

034-00 Náhradná výsadba v k. ú. Štiavnička

064-00 Vegetačné úpravy miestnych komunikácií

112-00 Preložka miestnej komunikácie v km 25,075 R1 vpravo

212-00 Most na preložke miestnej komunikácie nad potokom Štiavničanka

823-00 Úprava miestnych komunikácií po výstavbe

Stavebné objekty R1, ktoré sa budú nachádzať v katastrálnom území obce Štiavnička

Vegetačné úpravy a náhradná výsadba :

034-00 Náhradná výsadba v k. ú. Štiavnička

064-00 Vegetačné úpravy miestnych komunikácií

Cestné objekty :

103-00 Križovatka Ružomberok, východ

112-00 Preložka miestnej komunikácie v km 25,075 R1 vpravo

Mostné objekty :

205-00 Most na R1 nad potokom Štiavničanka v km 25,396

206-00 Most na R1 nad vetvou križovatky Ružomberok, východ v km 25,590

210-00 Most na preložke cesty I/18 nad potokom Štiavničanka

211-00 Most na ceste k areálu Mondi

212-00 Most na preložke miestnej komunikácie nad potokom Štiavničanka

225-00 Oporný múr v km 25,237 - 25,413 vpravo

Protihlukové opatrenia :

305-00 Protihluková stena vpravo v km 24,750 - 25,425 R1

Kanalizácie, vodovody, meliorácie, vodné toky :

501-00 Kanalizácia rýchlostnej cesty - stavebná časť

505-00 Preložka kanalizácie DN 300 v križovatke Ružomberok, východ

512-00 Preložka vodovodu PE, DN 150 v km 25,400 R1

Objekty elektrických vedení VVN, VN, NN, VO :

624-00 Napájací NN kábel pre VO a ISRC v križovatke Ružomberok, východ

624-01 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križovatke Ružomberok, východ - vetvy R1 2214

624-02 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križovatke Ružomberok, východ

628-02 Prípojka NN pre ISRC v križovatke Ružomberok, východ

638-02 Preložka VN káblovej prípojky z v.č.167 do trafostanice L.Štiavnica_Váhostav v km 25,160 R1

638-03 Preložka VN prípojky z v.č.167 do trafostanice L.Štiavnica_Mäsiar v km 25,239 R1

638-04 Preložka VN káblovej prípojky z v.č.167 do trafostanice 783 v km 25,324 R1

644-00 Verejné osvetlenie križovatky Ružomberok, východ - vetvy R1

Oznamovacie vedenia :

659-00 Preložka OK Orange v km 24,800 - 25,860

660-00 Preložka OK Mesta Ružomberok v km 24,800 - 25,860

661-00 Preložka OK Energotel v km 25,380 - 25,970

662-00 Preložka OK Slovak Telekom v km 25,380 - 25,970

*Informačný systém rýchlostnej cesty :**670-00 Informačný systém rýchlostnej cesty - stavebná časť**670-01 Informačný systém rýchlostnej cesty – technologická časť**Plynovody :**703-00 Preložka STL plynovodu 225 LPE v km 25,000 - 25,775**704-00 Preložka STL plynovodu 90 LPE v km 25,160**Úpravy ciest :**823-00 Úprava miestnych komunikácií po výstavbe**NDS požaduje**V extraviláne obce uvažovať s výstavbou nových objektov (okrem inžinierských sietí) len mimo ochranného pásma pripravovanej rýchlostnej cesty, ktorú NDS v tomto území pripravuje.**V zmysle §11 ods. 2 cestného zákona v cestných a ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán MDV SR povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohoto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.**V zmysle §11 ods. 5 cestného zákona povolením výnimiek v cestnom ochrannom pásme nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obštaním komunikácie.**V zmysle §11 ods. 6 predmetného zákona, ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je potrebný predchádzajúci súhlas MV SR.**V zmysle §11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľnosti alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy.**Pri aktualizácii územnoplánovacej dokumentácie pre vyššie uvedený účel návrhu nových lokalít v blízkosti a v ochrannom pásme rýchlostnej cesty požadujeme využívať aktuálne strategické hlukové mapy a akčné plány pred hlukom.**Predĺženie rýchlostnej cesty R1 od Banskej Bystrice cez Slovenskú Ľupču po Ružomberok s napojením na D1 je rozdelené na štyri úseky :*

- úsek – R1 Banská Bystrica – severný obchvat (5,671 km),
- úsek – R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča (7,703 km),
- úsek – R1 Slovenská Ľupča – Korytnica (hranica kraja) (14,850 km),
- úsek – R1 Korytnica (hranica kraja) – Ružomberok D1.

*Predmetom tejto dokumentácie je úsek R1 Ružomberok, juh – križovatka I/18 v celkovej dĺžke 4 775 m, ktorý je súčasťou 4. úseku. Jedná sa o predposledný úsek rýchlostnej cesty R1 pred jej napojením sa na diaľnicu D1 Hubová – Ivachnová. Cieľom výstavby tohto úseku je odľahčenie cesty I/59 v úseku Biely Potok – Ružomberok, centrum.***A4) DOKLADOVÁ ČASŤ**

Dokladová časť bude doplnená po prerokovaní ÚPN-O Štiavnička, Zmeny a doplnky č. 3 o stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a vyhodnotenie pripomienok. Dokladová časť bude tvoriť samostatný elaborát, ktorý bude prílohou tejto textovej časti.