

LEGENDA

1. VYMEDZENIE JAVY	STAV	NAVRIH
1. HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	-----	-----
2. HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990	-----	-----
3. HRANICA SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	-----	-----
4. HRANICA REGULAČNÝCH PRIESTOROV	-----	-----
5. HRANICA OCHRANNÝCH PÁSEM	-----	-----
6. HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	-----	-----
7. OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV	-----	-----
8. OZNAČENIE ÚJAC	-----	-----
9. ELEKTRIČKÉ VEDENIE VN	-----	-----
10. TRANSFORMAČNÉ STANICE	-----	-----
11. HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMIA NAPÄTÍ	-----	-----
12. LEGISLATÍVNE REGULATÍVY	-----	-----
13. HRANICE PARCEL - NOVÉ	-----	-----
14. FUNKČNÉ REGULATÍVY	-----	-----
15. PLOCHY BÝVANIA V NÍZKOPODLAŽNÝCH ROD. DOMOCH	-----	-----
16. PLOCHY S PREVÁHOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI	-----	-----
17. PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ (PARKOVISKÁ)	-----	-----
18. POLYFUNKČNÉ PLOCHY (BÝVANIE + OBČANSKA VYBAVENOSŤ)	-----	-----
19. PLOCHY ŠPORTU	-----	-----
20. PLOCHY VEREJNE PRÍSTUPNEJ ZELENE	-----	-----
21. TRIVALE TRAVNÉ PORASTY, ZÁHRADY	-----	-----
22. LESNÉ PORASTY	-----	-----
23. BREHOVÉ PORASTY	-----	-----
24. ONTORIN	-----	-----
25. PLOCHY VÝROBY A SKLADOV (OBCHODOV)	-----	-----
26. POLYFUNKČNÉ PLOCHY (VÝROBA, SLUŽBY + OBČ. VYBAVENOSŤ)	-----	-----
27. SOLITERNÁ ZELEŇ	-----	-----
28. VODNÉ TOKY	-----	-----
29. ORNÁ PŮDA	-----	-----
30. ZASTÁVKA SAD	-----	-----
31. STAVEBNÁ ČARA	-----	-----
32. LIMITOVANÁ VÝŠKA RÍMSY V POLNEJ ULICE	-----	-----
33. ORIENTÁČIA HLAVNÝCH VSTUPOV NA POZEMOK	-----	-----
34. PRIESTOROVÁ DOMINANTA	-----	-----
35. VÝZNAMNÁ KOMPOZIČNÁ OS	-----	-----
36. VÝZNAMNÝ PORADOVÝ UHL	-----	-----

VEREJNOSPRESNÉ STAVBY

- DOPRAVA:
 - 1.1 REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
 - 1.2 ÚPRAVA PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ A PŘESTAVANIE PÁRKOVIŠŤ
- TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ:
 - 2.1 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
 - 2.1.1 DĚŽOVÁ KANALIZÁCIA
- ROZŠÍRENIE ROZVODOV VODY
- ROZŠÍRENIE A PŘEKLÁDKY VN A NN ROZVODOV
- REKONŠTRUKCIA A DODUOVANIE TŠ:
 - T1 80 kVA
 - T2 100 kVA
 - T3 2x180 kVA
 - T4 80 kVA
 - T5 100 kVA
 - T6 80 kVA
 - T7 100 kVA
- VEREJNÁ ZELEŇ:
 - 3.1 DOPLNIT A UDRŽIŤVAT BREHOVÉ PORASTY
 - 3.2 DOPLNENIE ZELENE PŘI KOSTOLÉ A ŠPORT. AREÁLY
 - 3.3 DOPLNENIE ZELENE PŘED ONTORINOM
 - 3.4 DOPLNENIE ZELENE NA SEVERNEJ HRANICI KATASTRA
- PŘEČISTOVANIE RUCHU A REKREÁCIA:
 - 4.1 PODPOROVAT UBYTOVANIE V SÚKROMÍ

KÓD REGULOVANÉHO PRIESTORU

HLAVNÁ FUNKCIA + % ZASTÚPENIA
 VÝŠKA ZASTAVBY
 KOFICIENT ZASTAVANOSTI (PODLAŽNOSTI)
 DOP. ÚROŇOVÁ FUNKCIA

PODROBNÉ ČÍSLO BLOKU VÝSTAVBY

9	OV	Z	0,2	0,2
12	Z	0,2	0,2	0,2
13	Z	0,2	0,2	0,2
14	Z	0,2	0,2	0,2
15	Z	0,2	0,2	0,2
16	Z	0,2	0,2	0,2
17	Z	0,2	0,2	0,2
18	Z	0,2	0,2	0,2

ZOZNAM HLAVNÝCH FUNKCIÍ

RD - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 OV - OBČANSKA VYBAVENOSŤ
 TV - TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
 PR - PŘEMYSEL, VÝROBA, OBCHOD
 ŠP - ŠPORT
 Z - ZELEŇ

OBEC ŠŤIAVNÍČKA
 POTVRDZUJE PLATNOSŤ
 ÚZEMNOLANOVACEJ DOKUMENTÁCIE
 V ZMYSLE UZNESENIA OBECNEHO ZASTUPITEĽSTVA
 Č. 11/2007, zo dňa 16.11.2007

Ladislav Zvera
 starosta obce ŠŤIAVNÍČKA

OBEC ŠŤIAVNÍČKA



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠŤIAVNÍČKA
 V ZNENÍ ZAD Č.1, č.2

ZÁKLADNÁ URBANISTICKÁ KONCEPCIA

1 : 2 000

OBEC ŠŤIAVNÍČKA

AUTOR RIEŠENIA:
 ING. ARCH. EUGEN LAKOŠTIK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
 OBORNÁ SPOLUPRÁCA:
 ING. PETER GAŽIK, ING. MIROSLAV LUKÁČ, ING. MILAN JURČIK,
 JANKA RECHTORIKOVÁ, ING. ANTON TURÁN

ZÁKAZKOVÉ ČÍSLO: 5003 DATUM: OKTÓBER 2007

ING. ARCH. EUGEN LAKOŠTIK
 autorizovaný architekt
 Veľená ulica 6
 Ružomberok

číslo výkresu: 2a
 číslo par.:

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
 ZMĚNY A DOPĽNKY č.1 UPN OBCE ŠŤIAVNÍČKA
 schválené Obecným zastupiteľstvom v ŠŤIAVNÍČKE
 UZN č.10/2013, zo dňa 4.6.2013

starosta obce



VYNESENIE RUCHU PŘE VEREJNOSPRESNÉ STAVBY JE POKROKOM PŘE PŘÍPADNÉ VYKONANIE PŮZEMKOVÝ ALEBO STAVBY PŮDA S ÚJAC ČASŤI 1,2. PŮKAZ NEBUDE MOŽNÉ RIEŠENIE MAJETKOPRÁVNÝCH VZŤAHOV DOSAHNÚŤ DOHODOU ALEBO INÝM SPŮSOBOM. PLOCHY A POZEMKY UVEDENÉ V ČASŤI 3,4 NEPODLIHAJÚ VÝVLVSTVENIU. VŠETKY AKTIVITY NA UVEDENÝCH PLOCHÁCH PODLEHAJÚ PŘEVIDMANIU V OBECNOM ZASTUPITEĽSTVE

