

II. PREDMET ZMLUVY

1. Darca v bode I/1 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 4/9-iny zapísaný na LV č. 482 pod B8, darca v bode I/2 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/6-ina zapísaný na LV č. 482 pod B7, darca v bode I/3 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/12-ina zapísaný na LV č. 482 pod B5, darca v bode I/4 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/12-ina zapísaný na LV č. 482 pod B6 - nehnuteľnosti, a to C KN parc. č. 398/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m², ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Ružomberok katastrálnom odbore. Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza v kat. úz. Štiavnička, obec Štiavnička, okres Ružomberok.

2. Darcovia si svoje podiely nadobudli na základe prechodu vlastníckych práv a to titulom uznesení o dedičstvách a to :

- darca v bode I/I podiel 4/9- tín k predmetu tejto darovacej zmluvy na základe uznesenia o dedičstve č. 20D/260/2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 17.7.2024, (teda spoluvlastnícky podiel 4/9- tín vo vzťahu k celku)

- darca v bode I/2 podiel 1/12 - tíny k predmetu tejto darovacej zmluvy na základe uznesenia o dedičstve č. 9D/249/2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 1.7.2024, ďalej podiel 1/12- tíny k predmetu tejto darovacej zmluvy na základe uznesenia o dedičstve č. 22D/249/2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 17.7.2024, (teda spoluvlastnícky podiel 1/6- tíny vo vzťahu k celku)

- darca v bode I/3 podiel 1/24 -tíny k predmetu tejto darovacej zmluvy na základe uznesenia o dedičstve č. 9D/249/2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 1.7.2024, ďalej podiel 1/24- tíny k predmetu tejto darovacej zmluvy na základe uznesenia o dedičstve č. 22D/249/2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 17.7.2024, (teda spoluvlastnícky podiel 1/12- tíny vo vzťahu k celku)

- darca v bode I/4 podiel 1/24- tíny k predmetu tejto darovacej zmluvy na základe uznesenia o dedičstve č. 9D/249/2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 1.7.2024, ďalej podiel 1/24 - tíny k predmetu tejto darovacej zmluvy na základe uznesenia o dedičstve č. 22D/249/2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 17.7.2024, (teda spoluvlastnícky podiel 1/12- tíny vo vzťahu k celku)

(v ďalších ustanoveniach zmluvy súčet podielov darcov 1 až 4 v 7/9 – tínách k celku)

III. PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

1. Darcovia uvedení v bode I/1,2, 3 a 4 darujú svoje spoluvlastnícke podiely v nehnuteľnostiach tak, ako sú uvedené v bode II/1 a 2 tejto zmluvy, titulom tejto darovacej zmluvy obdarovanej teda obci Štiavnička, zastúpenej starostkou obce ako prejav ich slobodnej, vážnej a určitej vôle a to najmä preto, že predmetná C KN parcela č. 398/4 je súčasťou obecnej

komunikácie, pozemok pod cestou, ktorá je vo vlastníctve obce, títo darcovia sa preto rozhodli, že svoje podiely v pozemku darujú obci.

2. Obdarovaná obec Štiavnička, zastúpená starostkou obce, tieto podiely vo veľkosti 7/9 -tín vo vzťahu k celku, k predmetnej C KN parcele č. 398/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m², titulom tejto darovacej zmluvy prijíma.

3. Darcovia teda svoje podiely, teda vo veľkosti 7/9 -tín titulom tejto darovacej zmluvy darujú a obdarovaná titulom tejto darovacej zmluvy tento dar a to spoluvlastnícky podiel v predmete tejto zmluvy s vďakou prijíma.

IV. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

1. Účastníci sú si vedomí tej skutočnosti, že táto zmluva nadobúda účinnosť rozhodnutím OÚ v Ružomberku, odboru katastra o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa ust. § 47 ods. 1 Obč. zák.

2. Ak návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uvedených v tejto darovacej zmluve nebude podaný v lehote do 3 rokov odo dňa jej podpísania, platí podľa ust. § 47 ods. 2 Obč. zák., že účastníci od nej odstúpili.

3. Táto zmluva po jej podpísaní účastníkmi povinne zverejní v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorš. predpisov. Účastníci zmluvy súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na webovej stránke Obce Štiavnička.

4. Účastníci zmluvy súhlasia so spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niekt. zákonov v znení neskorš. Predpisov.

5. Zmluvne strany berú týmto na vedomie, že v súlade s ustanoveniami § 630 Občianskeho zákonníka sa môžu darcovia domáhať vrátenia daru touto zmluvou uskutočňovaného, ak sa obdarovaná bude správať voči nim, alebo voči členom ich rodiny takým spôsobom, ktorý by sa hrubo prial dobrým mravom.

6. Obdarovaná prehlasuje, že jej stav prevádzanej nehnuteľností dobre známy, že hranice pozemku sú znateľne priamo v teréne, že sa jedná o pozemok pod cestným telesom, ktorý je vo vlastníctve obce, ďalej že nemá voči právnomu stavu a to, že sa jedná o spoluvlastnícky podiel, tým vyhlasuje, že nemá žiadne výhrady ani pripomienky.

7. Správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností podľa zák. č. 145/1995 Z.z. v platnom znení hradia účastníci podľa zákonných ustanovení, s tým že sa vzájomne dohodli na tom, že správne poplatky a účelne náklady ako aj poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva tejto darovacej zmluvy do odboru katastra OÚ v Ružomberku plne hradí obdarovaná.

8. Obdarovaná prehlasuje, že na základe zákona č. 137/2023 Z. z., táto zmluva podlieha schváleniu obecného zastupiteľstva a súčasťou návrhu na vklad tejto zmluvy bude výpis uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení.

9. Táto zmluva bola uzavretá na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle všetkých účastníkov, túto ju neuzavreli v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

10. Účastníci prehlasujú, že túto zmluvu si riadne prečítali, porozumeli jej a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

v , dňa 26. 4. 2024

n 1

Radomír Rázga

.....
[Signature]

v , dňa 26. 4. 2024

n 6

Jozef Hariň

.....
[Signature]

v , dňa 24. 4. 2024

11 /

Eduard Hariň

.....

v , dňa 26. 4. 2024

Ján Furda

.....
[Signature]

v , dňa 15. 11. 2024

**OBEC ŠTIAVNIČKA, zast.
starostkou obce Bc. B. Rázgovou**



.....
[Signature]